



De GROTE jaarlijkse Bewoners-enquête

Voorwoord

Beste bewoners van Landgoed de Stille Wille,

Heel hartelijk dank aan alle bewoners die deze uitgebreide enquête in hebben gevuld, een indrukwekkende en in alle opzichten representatieve meerderheid van de bewoners.

Bijna alle respondenten hebben de moeite genomen om niet alleen de keuzeopties per vraag of stelling aan te vinken, maar hebben ook nog eens met tekst en uitleg gereageerd op veel onderwerpen. Dat maakt van de enquêtebevindingen een waardevol document. Iedere opmerking, ieder zorgpunt, iedere suggestie - en dat zijn er vele honderden - is belangrijk.

Uw betrokkenheid is bijzonder indrukwekkend. Dat blijkt ook uit uw bereidheid om te worden ingezet bij de nieuwe vereniging. Maar liefst 156 reacties zijn geregistreerd om actief iets betekenen voor de bewoners van landgoed de Stille Wille. Veel van hen tonen interesse in betrokkenheid bij diverse commissies. Dat is een hartverwarmende conclusie.

Wij, de besturen van de samenwerkende verenigingen Bestwil en VHSW, beschouwen dit document als een concrete opdracht aan de nieuw op te richten vereniging; Stille Wille Wonen. De bewoners, u dus ook, zijn de opdrachtgevers. Aan hen leggen wij verantwoording af, niet persé over wat we als bestuur doen, maar vooral over wat we met zijn allen bereiken.

Aan het einde van deze maand mei zal Stille Wille Wonen, de nieuwe vereniging voor alle huiseigenaren, een feit zijn. Dat betekent natuurlijk niet dat we stil gaan zitten tot dat moment. Met deze enquêtebevindingen gaan we werken aan het bemensen van de commissies en zullen we de kandidatuur voor het bestuur van Stille Wille Wonen kunnen voorleggen aan de eerste Algemene Ledenvergadering van de nieuwe vereniging op 26 mei.

Met de exploitatiemaatschappij en landgoedeigenaar kunnen we nu prioriteiten stellen over investeringen en verbeteringen van de infrastructuur zoals bijvoorbeeld de wegen.

Hopelijk zien we elkaar tijdens de openingsvergadering van de nieuwe vereniging, Stille Wille Wonen op vrijdag 26 mei.

Met vriendelijke groet,

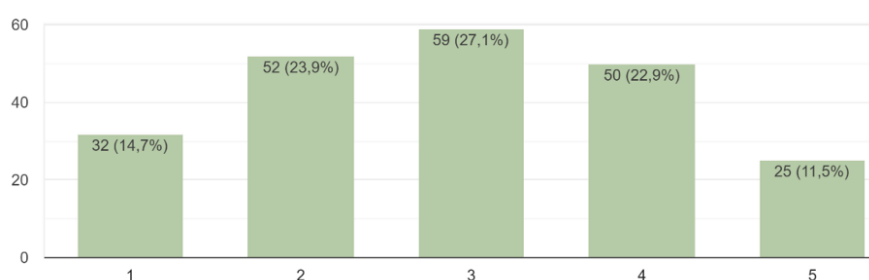
De samenwerkende besturen: Bestwil en VHSW

Dit is een eerste verslag van de volledige enquête.

Op veel deelgebieden die aan de orde komen in de enquête zullen we nog een detail-analyse uitwerken en publiceren. We betrekken hier graag degenen bij die zich bereid hebben verklaard om zich in te zetten voor de vereniging, met name als deelnemer aan de diverse commissies.

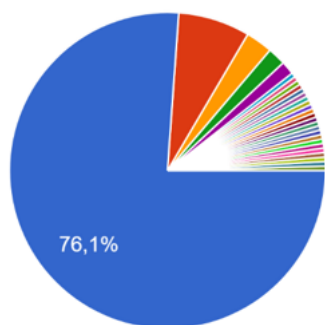
Op veel van de grafiekjes is slechts een deel van de toelichtende tekst te zien. In de gedetailleerde uitwerking zullen we dit oplossen. De deel-analyses worden gepubliceerd in de website van de nieuwe vereniging die we aan het einde van deze maand zullen lanceren.

De respons op veel stellingen en vragen wordt vaak weergegeven in groene kolomgrafieken. Hier geldt in alle gevallen 1 = negatief | 5 = positief. Als leeshulp wordt dit bij de betreffende kolomgrafieken nog eens toegelicht.



Figuur 1; voorbeeld groene kolomgrafiek

Veel van de grafiekjes zijn gebaseerd op stellingen of vragen met enkele keuzemogelijkheden die men kon aanvinken en de mogelijkheid “anders, namelijk ...” die laatste mogelijk werd door veel respondenten gebruikt. De grafiek ziet er dan als volgt uit:



Figuur 2; voorbeeld taartgrafiek

In het voorbeeld grafiek hiernaast waren blauw, rood, oranje en paars de “aanvinkbare” keuzemogelijkheden. Circa 15% van de respondenten koos voor een eigen bewoording (“anders, namelijk ...”). Dat verklaart de waaier aan overige – individuele- reacties. Het gaat om vaak waardevolle reacties die we in de enquête-uitwerking op deelgebieden in detail inzichtelijk zullen maken, althans als daarmee de privacy van de respondent(en) niet wordt geschonden.



De GROTE jaarlijkse bewoners-enquête heeft niet zomaar deze titel gekregen. De nieuwe vereniging zal volgend jaar weer zo’n enquête uitvoeren en daarbij kunnen we beoordelen op welke gebieden en thema’s verbeteringen werden gerealiseerd en waar (nog) niet. Zo wordt de voortgang op grond van resultaten zichtbaar gemaakt. Ook kunnen we de verbeteringsvoorstellen van de respondenten betreffende de enquête zelf in de volgende enquête verwerken.

Inhoudsopgave

Voorwoord	1
Leeswijzer.....	2
Het aantal geregistreerde responses.....	4
Beschrijving van de respondenten	5
Huizen per straat.....	6
Stemmen per straat	7
Bestrating - getallen.....	8
Bestrating – Gemiddeld per straat	9
Bestrating – overzicht grafiek	10
Bestrating – BIJ de woning.....	11
Bestrating – NAAR de woning.....	12
Verdere details m.b.t.. bestrating.....	13
Parkeren.....	13
Verlichting	14
Ondergrondse infrastructuur - Waterleiding.....	15
Ondergrondse infrastructuur – Riool.....	16
Ondergrondse infrastructuur – Gas.....	16
Ondergrondse infrastructuur – Glasvezel.....	17
Groenvoorziening	18
Recreatieve voorzieningen - Zwembad	21
Recreatieve voorzieningen – Tennisbaan	22
Recreatieve voorzieningen – Jeu de Boules baan.....	22
Recreatieve voorzieningen – Visvijver	23
Dienstverlening – Vuilniswagen.....	24
Dienstverlening – Groenstort	24
Dienstverlening – SWB.....	25
Veiligheid.....	26
Informatievoorziening en communicatie – LSW	30
Informatievoorziening en communicatie - SWB.....	33
Sociale Samenhang	35
Brieven Pakketten en Bezorging.....	37
De bewonersverenigingen	38
Het verblijf- en gebruiksreglement.....	41
Betrokkenheid.....	47

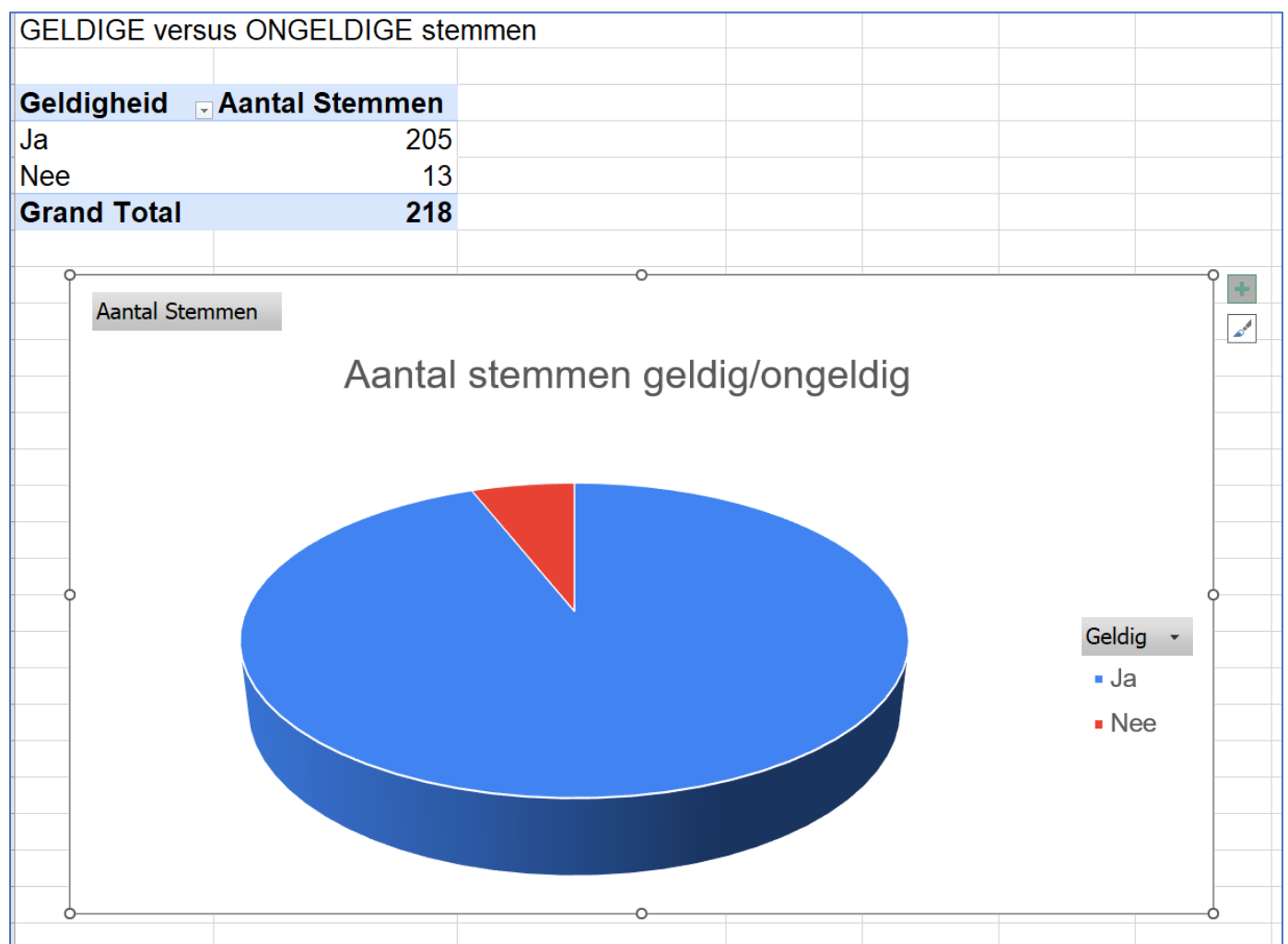
Weergave van enquêteresultaten

Dit rapport laat de response zien, met de ruwe enquêtegegevens zoals geregistreerd.

Het is nog niet voorzien van een volledige evaluatie, maar is bedoeld als eerste feedback, inzake de gegevens die we verzamelden. Naast “getallen” zijn er ook veel individuele opmerkingen gemaakt, die we vanzelfsprekend ter harte nemen, maar die we niet opnemen in dit overzicht van response, omdat dit het “anonieme” karakter van de terugkoppeling zou verstoren.

Het aantal geregistreeerde responses

Het totaal uitgebrachte stemmen is 218. Er waren 13 stemmen dubbel uitgebracht. Dubbele stemmen zijn verwijderd uit de studie van de situatie rond de straten, echter meegenomen bij andere overzichten, tenzij anders aangegeven.



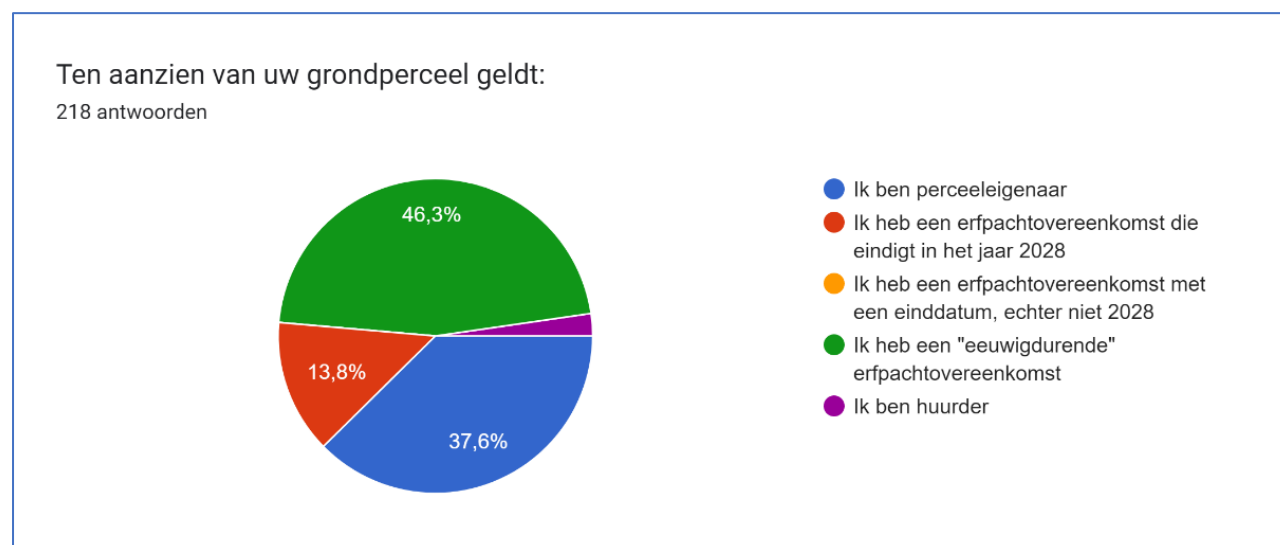
Er waren 40 antwoorden met betrekking tot de gemiste onderwerpen, die nader uitgewerkt zullen worden.

95 respondenten gaven hun expliciete mening over de enquête, die waren in het algemeen positief en opbouwend.

Ook de 46 afsluitende commentaren gaven hier blijk van, hoewel er ook uitingen van grote zorg/ zelfs pijn tussen zitten die onze aandacht vragen.

Beschrijving van de respondenten

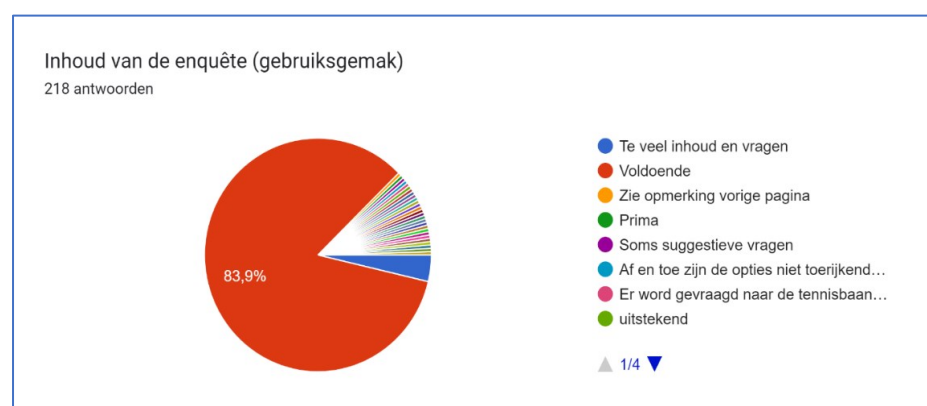
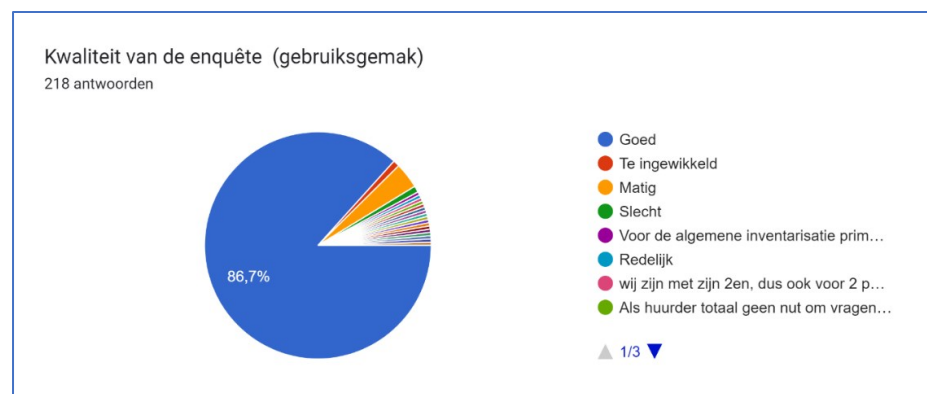
Allereerst presenteren we enige anonieme overzichten van de respondenten.



Over de vrijwillige beantwoording van de vraag m.b.t. de toekomstplannen omtrent “verhuizen” waren er 29 antwoorden. Omwille van de privacy worden deze gegevens niet in het overzicht opgenomen.

Over de vrijwillige beantwoording van de vraag m.b.t. de toekomstplannen omtrent “blijven pachten” waren er 120 antwoorden. Omwille van de privacy worden deze gegevens niet in het overzicht opgenomen.

De respondenten waren grotendeels tevreden met de enquête (“goed”), en achtte de inhoud als “voldoende”.



Huizen per straat

Vanzelfsprekend, is de situatie per straat af te wegen met betrekking tot het aantal huizen in een bepaalde straat. In deze zin, is het zinvol straten met een “klein” aantal huizen die in elkaars nabijheid liggen te combineren. In deze studie zijn voorzieningen genomen, naar nog niet opgenomen in deze rapportage, om een zo volledig mogelijk overzicht te bieden.

Allereerst – los van de rapportage – aan de hand van de stille wille nummers het aantal huizen per straat. Deze zijn handmatig ingevoerd aan de hand van de gepubliceerde kaart van de Stille Wille. Fouten zijn niet geheel uit te sluiten, maar worden wel nog gereviewed en verbeterd indien noodzakelijk.

Straatnaam	Aantal woningen
Bremalaan	25
Veldweg	24
Berkenlaan	20
Sparrenlaan	19
Patrijslaan	17
Nachtegaallaan	16
Zwaluwlaan	14
Merellaan	14
Houtduiflaan	14
Dennenlaan	14
Beukenlaan	13
Reigerlaan	12
Buizerdlaan	12
Kastanjelaan	11
Fazantenlaan	11
Bosuillaan	11
Bonte Spechtlaan	11
Hazepad	10
Bosweg	10
Roodborstlaan	9
Tortelduiflaan	7
Lijsterlaan	7
Tuinfluitlaan	6
Mezenlaan	6
Esdoornlaan	4
Drie Eiken	4
Koekoeklaan	3
Leeuweriklaan	2
Vijverlaan	1
	327

Stemmen per straat

Het aantal stemmen per straat is ook berekend. Omwille van de anonimiteit zijn de aantallen van straten met 5 of minder uit dit overzicht weggelaten. Vanzelfsprekend zijn de betreffende gegevens WEL in de andere overzichten meegenomen.

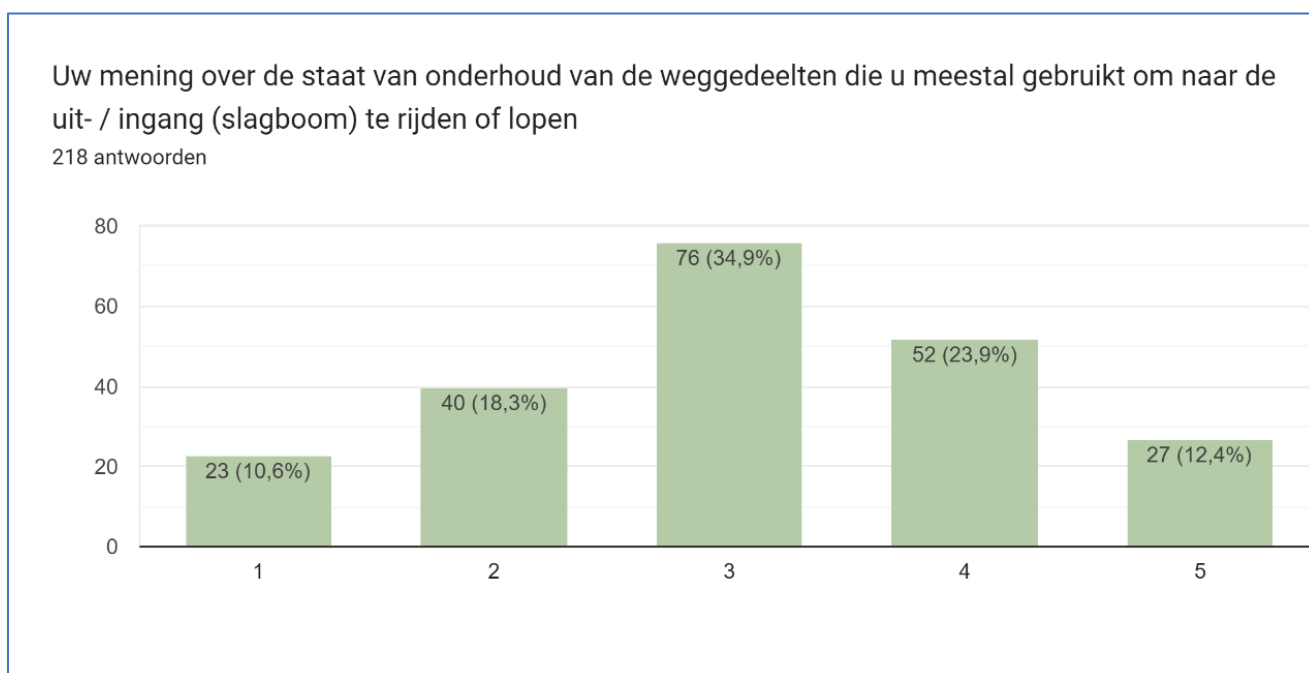
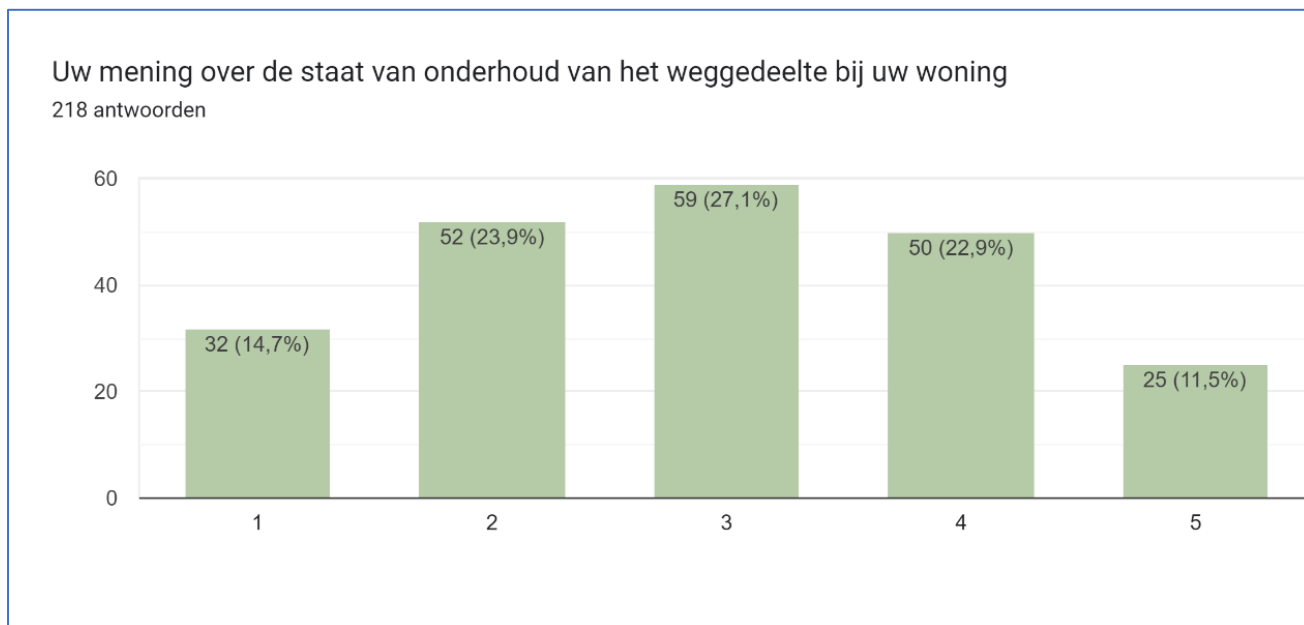
Geldig	Ja			
AantalHuizen	(Multiple Items)			
Straatnummer	Straat	Aantal responses	Huizen in Straat	
1	Berkenlaan	14	20	
2	Bosuillaan	7	11	
3	Buizerdlaan	6	12	
4	Bosweg	7	10	
5	Veldweg	14	24	
6	Sparrenlaan	10	19	
7	Bremlaan	14	25	
8	Nachtegaallaan	11	16	
9	Merellaan	10	14	
10	Fazantenlaan	10	11	
12	Tortelduiflaan	3	7	
13	Bonte Spechtlaan	9	11	
14	Houtduiflaan	11	14	
17	Hazepad	4	10	
19	Kastanjelaan	7	11	
20	Dennenlaan	10	14	
21	Zwaluwlaan	7	14	
22	Reigerlaan	9	12	
23	Beukenlaan	6	13	
24	Roodborstlaan	7	9	
25	Lijsterlaan	2	7	
27	Tuinfluitelaan	3	6	
28	Mezenlaan	4	6	
30	Patrijslaan	11	17	

Bestrating - getallen

Wat vinden we van de bestrating?

Ter herinnering, de labels betekenen: "1 = heel slecht" tot "5 = uitstekend".

ALLE respondenten zien het als volgt:



Ter herinnering, de labels betekenen: "1 = heel slecht" tot "5 = uitstekend".

Bestrating – Gemiddeld per straat

Het totale overzicht over iedereen van de Stille Wille die meedeed met de enquête is één zaak, een goede beoordeling vraagt echter een verbijzondering naar straat. Allereerst tonen we de “getallen” in een tabel. Per straat wordt de GEMIDDELDE respons getoond. De spreiding van de respons onderzoeken we bij de analyse, in een later stadium.

Er is een gemiddelde respons voor de beoordeling van de wegen BIJ de woning en een tweede respons van de wegsituatie NAAR de woning. De weg naar de woning voert dus mogelijk over betere / slechtere wegen dan de weg rond de eigen woning.

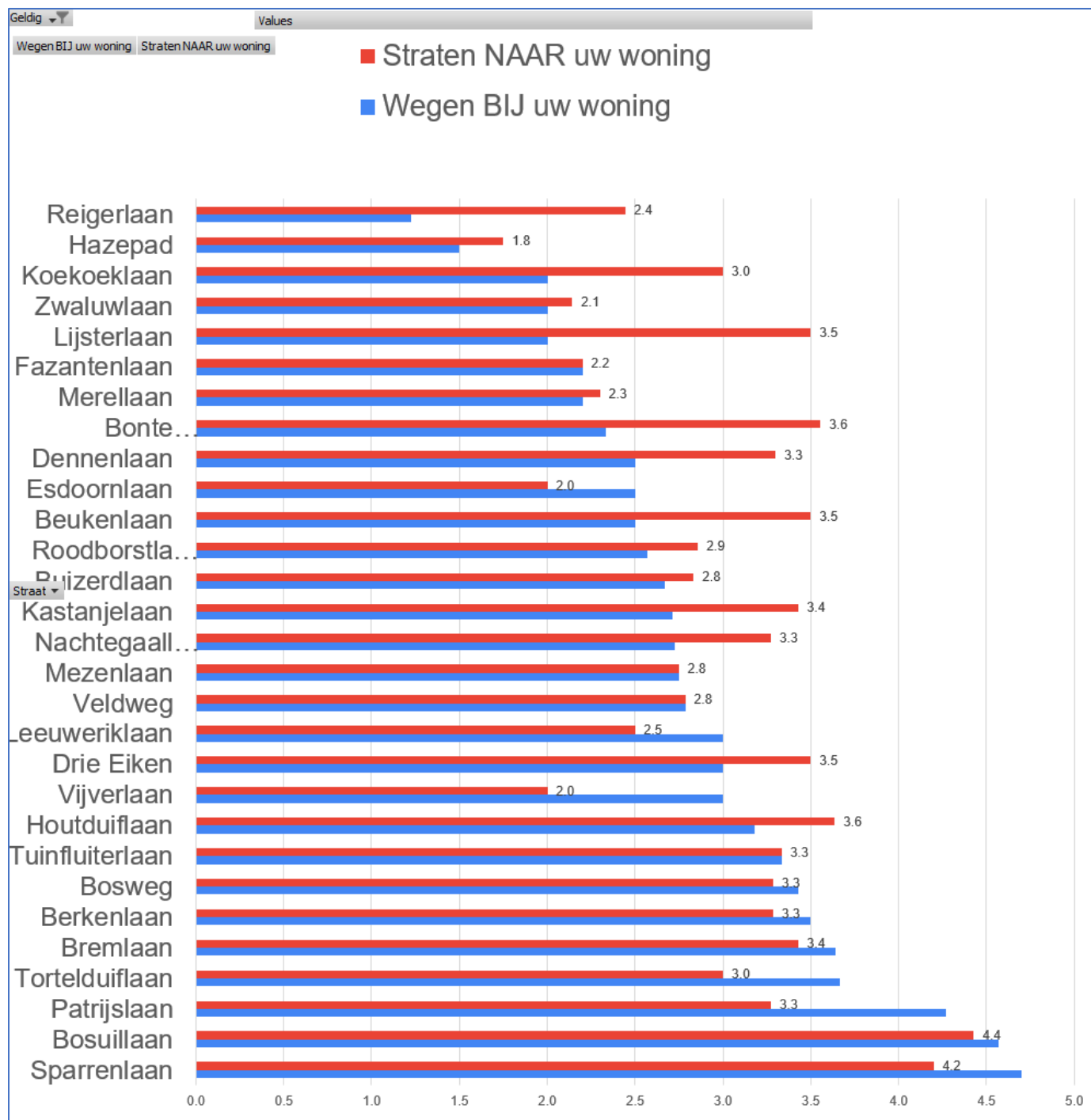
De getallen zijn het GEMIDDELDE per straat en variëren weer van “1 = heel slecht” tot “5 = uitstekend”.

Geldig	Ja	
Straat	Wegen BIJ uw woning	Straten NAAR uw woning
Sparrenlaan	4.7	4.2
Bosuillaan	4.6	4.4
Patrijslaan	4.3	3.3
Tortelduiflaan	3.7	3.0
Bremlaan	3.6	3.4
Berkenlaan	3.5	3.3
Bosweg	3.4	3.3
Tuinfluitlaan	3.3	3.3
Houtduiflaan	3.2	3.6
Vijverlaan	3.0	2.0
Drie Eiken	3.0	3.5
Leeuweriklaan	3.0	2.5
Veldweg	2.8	2.8
Mezenlaan	2.8	2.8
Nachtegaallaan	2.7	3.3
Kastanjelaan	2.7	3.4
Buizerdlaan	2.7	2.8
Roodborstlaan	2.6	2.9
Beukenlaan	2.5	3.5
Esdoornlaan	2.5	2.0
Dennenlaan	2.5	3.3
Bonte Spechtlaan	2.3	3.6
Merellaan	2.2	2.3
Fazantenlaan	2.2	2.2
Lijsterlaan	2.0	3.5
Zwaluwlaan	2.0	2.1
Koekoeklaan	2.0	3.0
Hazepad	1.5	1.8
Reigerlaan	1.2	2.4

Bestrating – overzicht grafiek

De getallen van de vorige tabel in grafiek:

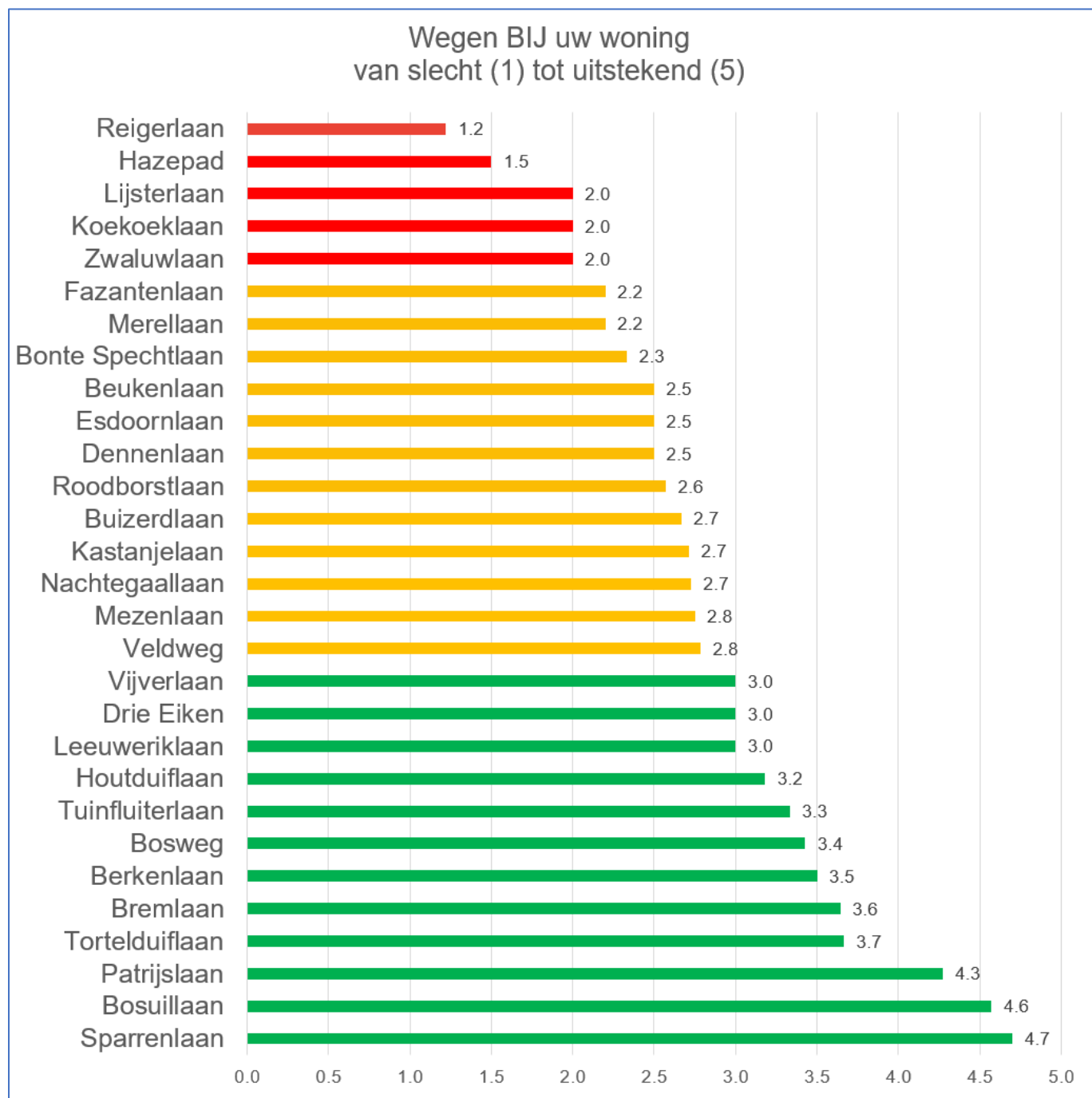
De getallen variëren weer van “1 = heel slecht” tot “5 = uitstekend”, waarbij de straten gesorteerd zijn in volgorde van “slechtste bestrating BIJ de woning”



Bestrating – BIJ de woning.

De getallen gesplitst in grafiek, nu dus BIJ de woning

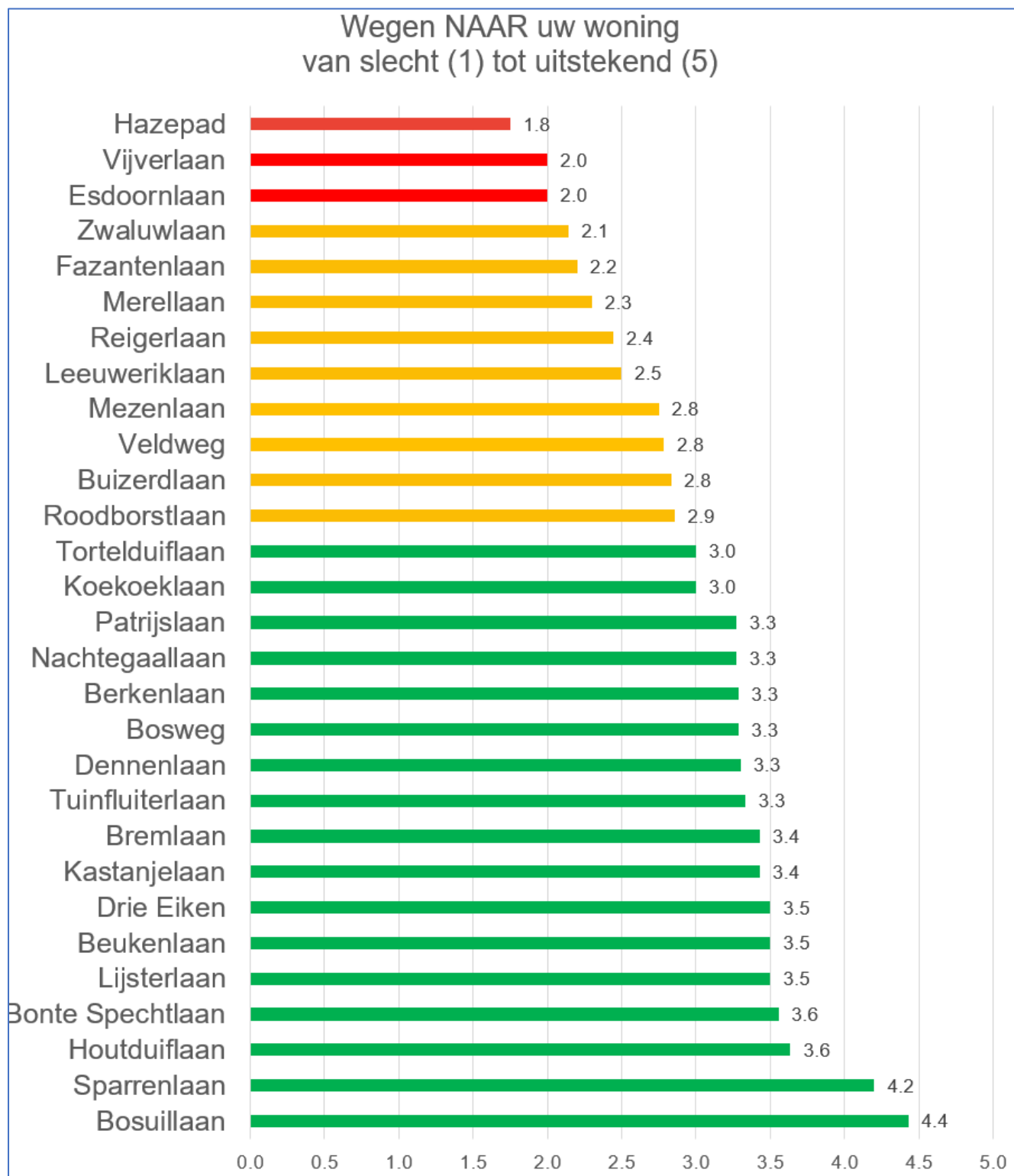
De getallen variëren weer van “1 = heel slecht” tot “5 = uitstekend”, waarbij de straten gesorteerd zijn in volgorde van “slechtste bestrating BIJ de woning”



Bestrating – NAAR de woning.

De getallen gesplitst in grafiek, nu dus NAAR de woning

De getallen variëren weer van “1 = heel slecht” tot “5 = uitstekend”, waarbij de straten gesorteerd zijn in volgorde van “slechtste bestrating NAAR de woning”

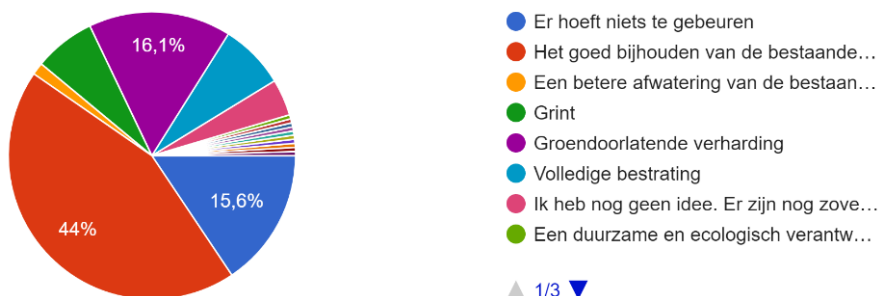


Verdere details m.b.t.. bestrating

De respondenten geven ook mogelijke oplossingen, die gaan we in detail bij de analyse gebruiken.

Welke oplossing zou u graag zien voor het verbeteren van weggedeelten die u meestal gebruikt om naar de uit- / ingang (slagboom) te rijden of lopen

218 antwoorden



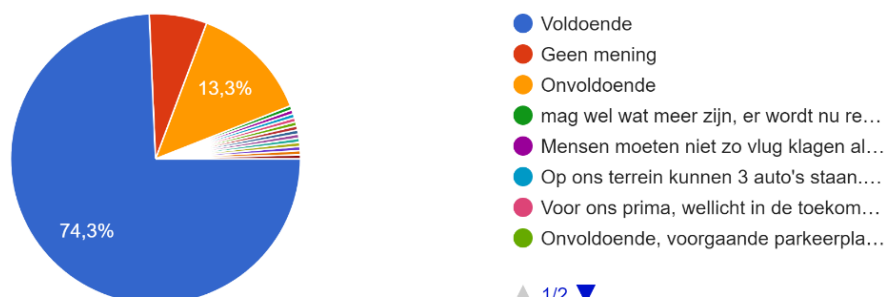
▲ 1/3 ▼

Parkeren

Met betrekking tot het parkeren, zijn 75% van de mensen redelijk tevreden. Ook hier zullen gedetailleerde opmerkingen nader bestudeerd worden.

Uw mening over de beschikbaarheid van openbare parkeerplaatsen in de nabijheid van uw woning

218 antwoorden



▲ 1/2 ▼

De staat van onderhoud, vergt wel iets meer aandacht, slechts 30% antwoord zonder bedenkingen tevreden te zijn met het onderhoud.

Uw mening over de staat van onderhoud van openbare parkeerplaatsen in de nabijheid van uw woning

218 antwoorden



▲ 1/6 ▼

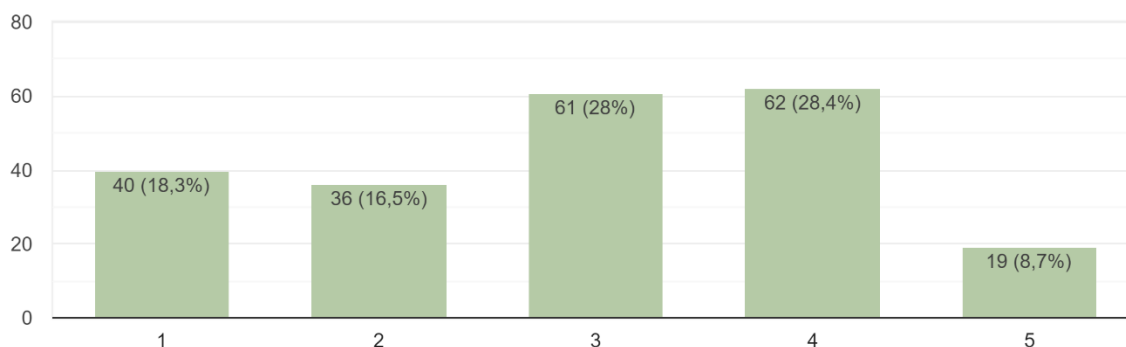
Verlichting

Met betrekking tot de verlichting zijn de responses gemengd. Voor nu geven we ze zonder interpretatie weer. Naast wat men vindt van de verlichting is natuurlijk de vraag of de verlichting nog wel technisch / economisch voldoet van belang. Dit is in het kader van de enquête niet expliciet ingebracht in de vraagstelling.

Allereerst de gemiddelde mening: Van 1 = ontevreden, tot 5 = zeer tevreden.

Uw mening over de verlichting aan de openbare wegen

218 antwoorden



Uw mening over de kwaliteit van de verlichtingsarmaturen aan de openbare wegen

218 antwoorden



Uw mening over de hoeveelheid lantaarnpalen aan de openbare wegen

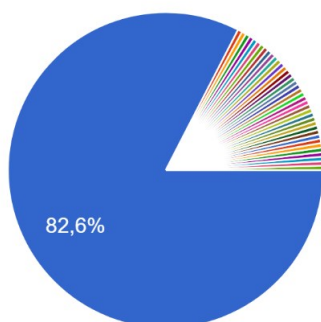
218 antwoorden



Ondergrondse infrastructuur - Waterleiding

De waterleiding (tot aan de meter van uw woning)

218 antwoorden

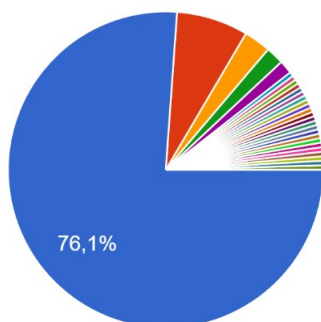


- Geen problemen mee ervaren
- De aansluiting van de waterleiding op...
- Soms een probleem
- De waterdruk is erg laag
- Druk onvoldoende. Is reeds vaker ge...
- Afsluitkranen vervangen door niet lekk...
- De meter is slecht toegankelijk en er i...
- Heb onlangs verbouwd. Heb zelf de w...

▲ 1/5 ▼

De kwaliteit van het leidingwater

218 antwoorden

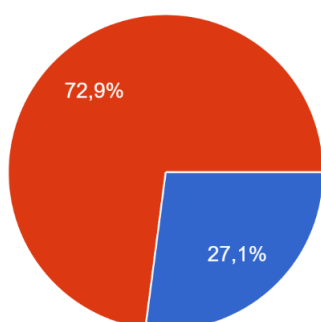


- Ik vind het leidingwater van uitstekend...
- Ik vind de kwaliteit van het leidingwate...
- Ik vind de kwaliteit van het leidingwate...
- geen mening
- Geen mening
- Ik maak me zorgen over de kwaliteit v...
- (nog) geen mening over.
- Ik weet niet hoe de kwaliteit zou moet...

▲ 1/4 ▼

Heeft u behoefte aan een nadere analyse van de kwaliteit van het leidingwater?

218 antwoorden



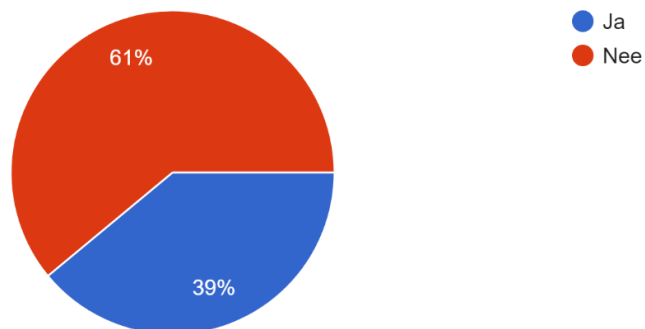
- Ja
- Nee

Ten overvloede wordt opgemerkt dat de waterkwaliteit in het kader van de exploitatie (verplicht) gecontroleerd wordt.

Ondergrondse infrastructuur – Riool

Heeft u behoefte aan een nadere analyse van de staat van onderhoud van het riool?

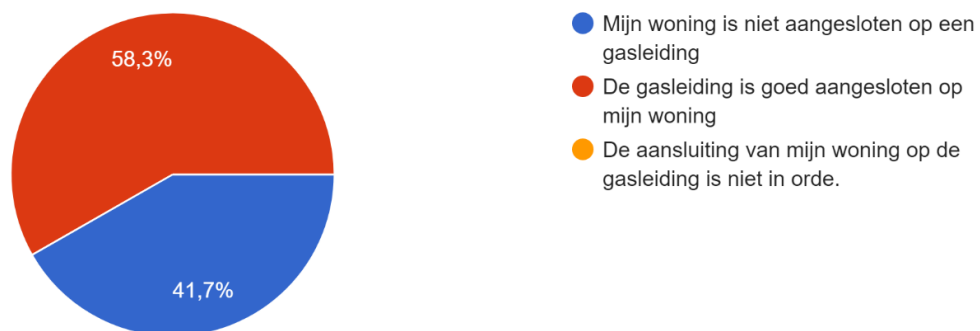
218 antwoorden



Ondergrondse infrastructuur – Gas

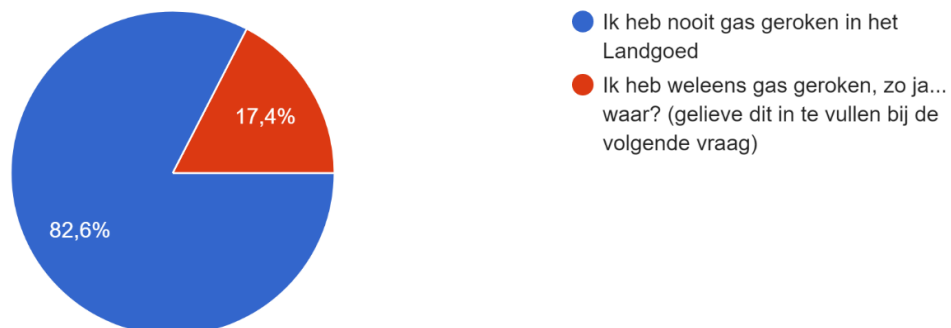
De gasleiding

218 antwoorden



De gasleidingen (algemeen)

218 antwoorden

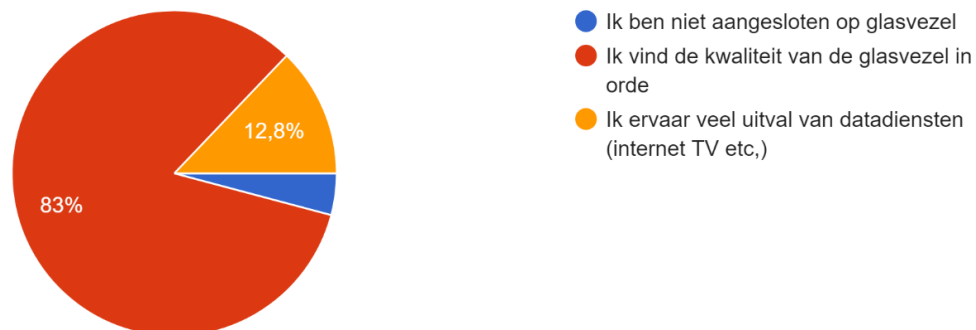


Er waren 40 opmerkingen over mensen die gas ruiken in bepaalde straten. Dat zal opgevolgd worden.

Ondergrondse infrastructuur – Glasvezel

Glasvezel

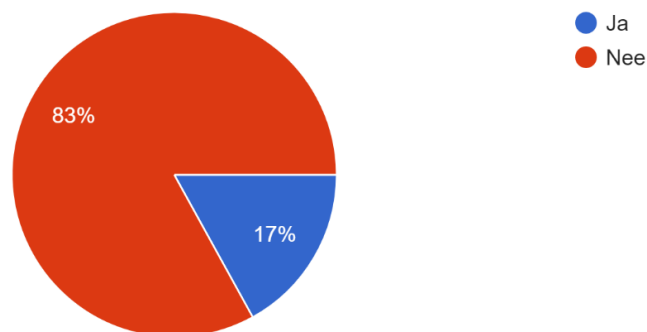
218 antwoorden



De uitval zullen we nog onderzoeken of er per straat correlaties zijn. De mensen die uitval ervaring zijn waarschijnlijk ook gebaat bij nadere analyse, we hebben deze correlatie echter niet geanalyseerd.

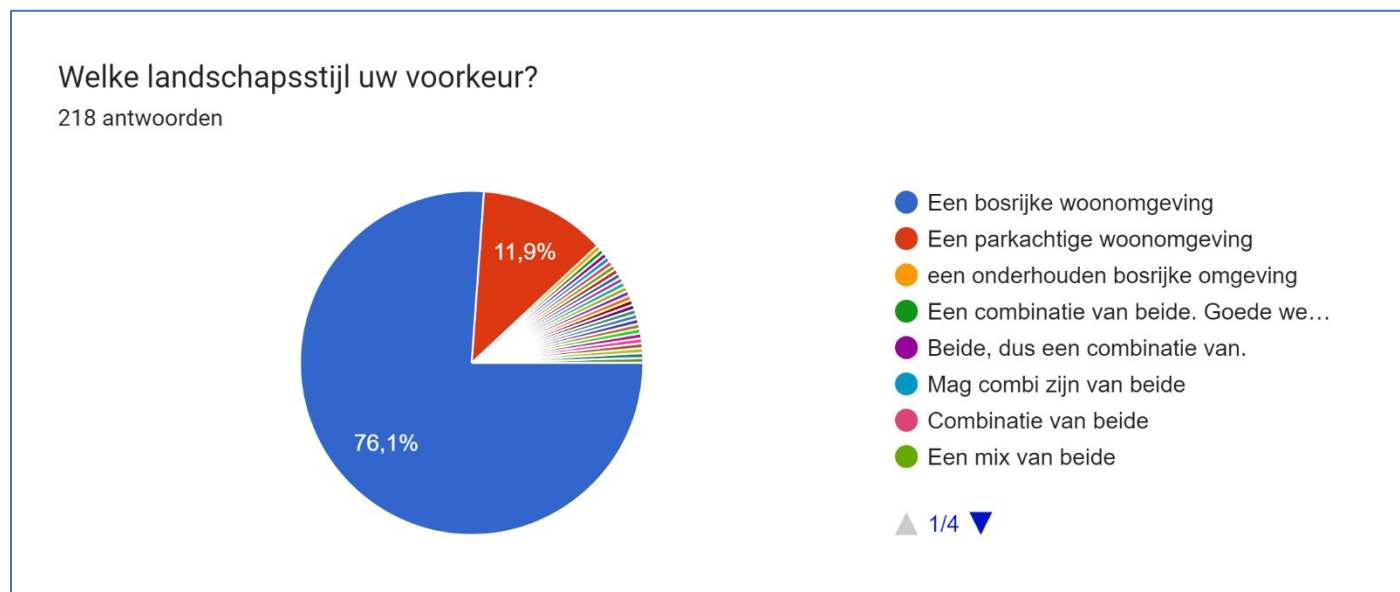
Heeft u behoefte aan een nadere analyse van de staat van onderhoud van het glasvezel?

218 antwoorden



Groenvoorziening

Qua landschapstijl heeft $\frac{3}{4}$ van de bewoners een voorkeur voor een bosrijke omgeving.



Over de kwaliteit van het SNOEIEN, MAAIWERK, BERMONDERHOUD, de ANTI-VERWILDERING de kwaliteit van het WANDELBOS omvatten de reacties het gehele scala (1=zeer ontevreden, 3 = neutraal, 5 = zeer tevreden) De gemiddelden zijn vrij NEUTRAAL:

Geldig	Ja	
Values		
Average of Uw mening over de kwaliteit van het snoeien	2.9	
Average of Uw mening over de kwaliteit van het maaiwerk	3.0	
Average of Uw mening over de kwaliteit van het bermonderhoud	3.0	
Average of Uw mening over de kwaliteit van de anti-verwildering	2.9	
Average of Uw mening over de kwaliteit van het wandelbos	3.0	

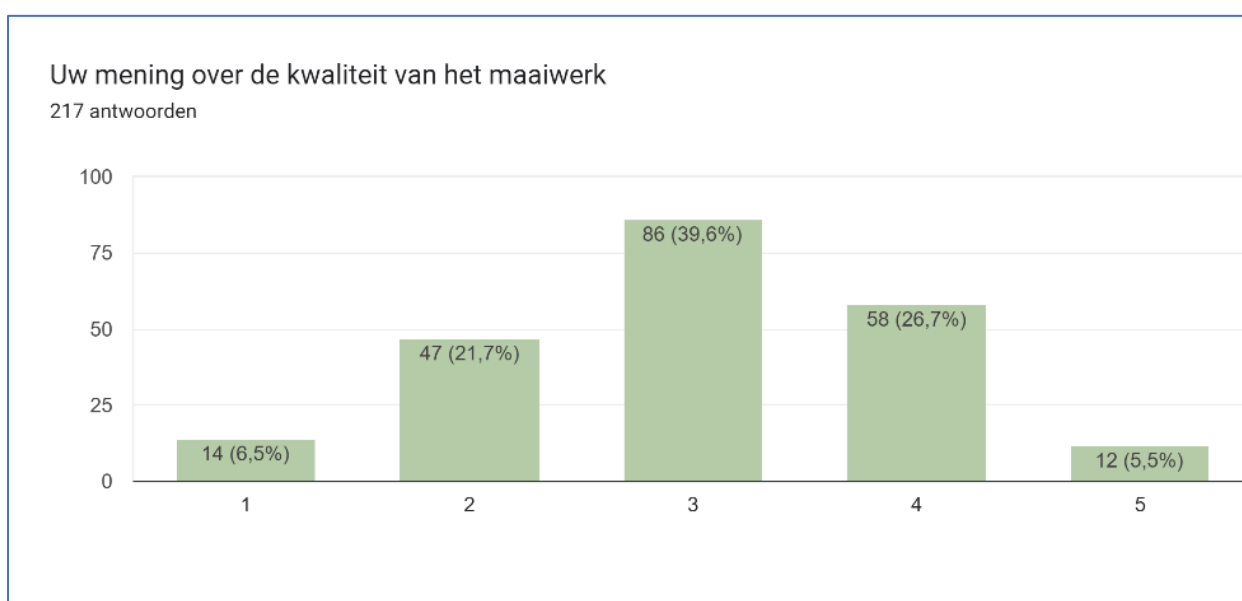
De getotaliseerde overzichten op de volgende pagina bevestigen deze neutrale GEMIDDELDE scores, toch lopen de beoordelingen wijd uiteen: er zijn zowel significant veel responses die ZEER TEVREDEN zijn, als ook ZEER ONTEVREDEN. Dit betekent dat het wel degelijk zinvol is te onderzoeken waar de ontevredenheid mee samenhangt.

Er waren 122 opmerkingen, met waardevolle en soms zeer gedetailleerde feedback. Deze zullen nader onderzocht worden. Een correlatie met betrekking tot ontevredenheid en opmerkingen ligt voor de hand. Als we bij wijze van proef alleen middelen over responses ZONDER OPMERKING, neemt de tevredenheid toe.

Geldig	Ja	↕
Uw algemene mening over het onderhoud van de groenvoorzieningen (blank)		↕
Values		
Average of Uw mening over de kwaliteit van het snoeien	3.2	
Average of Uw mening over de kwaliteit van het maaierwerk	3.3	
Average of Uw mening over de kwaliteit van het bermonderhoud	3.3	
Average of Uw mening over de kwaliteit van de anti-verwildering	3.2	
Average of Uw mening over de kwaliteit van het wandelbos	3.4	

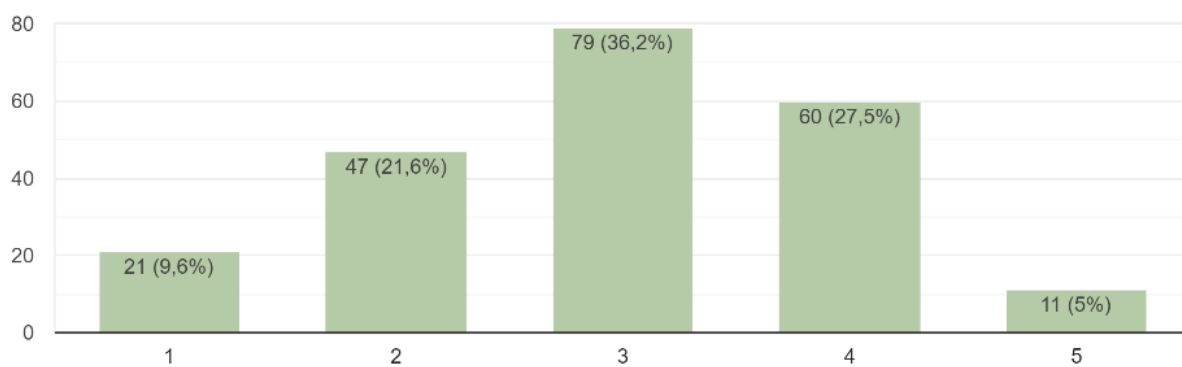
Respondenten hebben dus niet alleen hun ontevredenheid gescoord, maar ook beschreven, hetgeen waardevol is voor verdere analyse.

De mening: Van 1 = ontevreden, tot 5 = zeer tevreden.



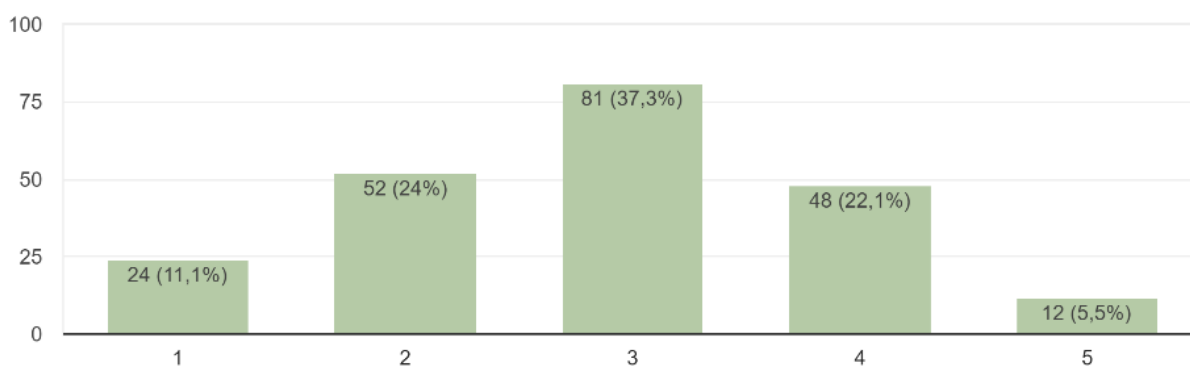
Uw mening over de kwaliteit van het bermonderhoud

218 antwoorden



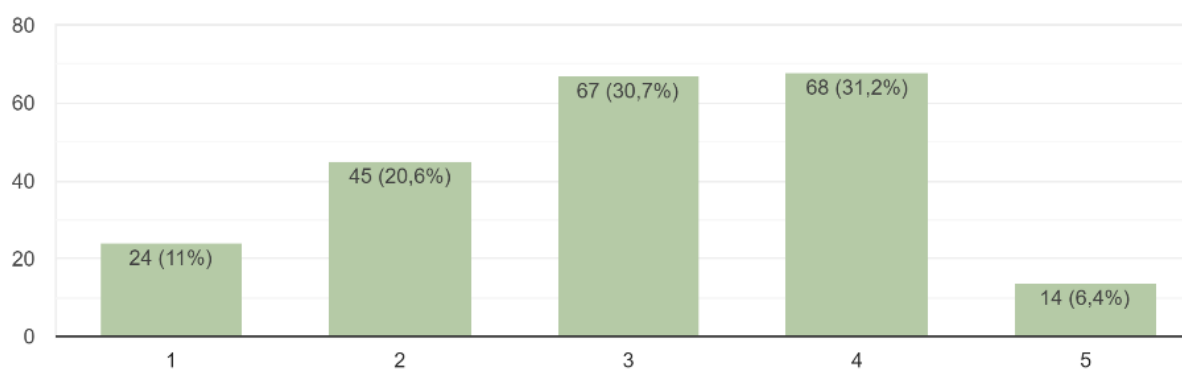
Uw mening over de kwaliteit van de anti-verwildering

217 antwoorden



Uw mening over de kwaliteit van het wandelbos

218 antwoorden

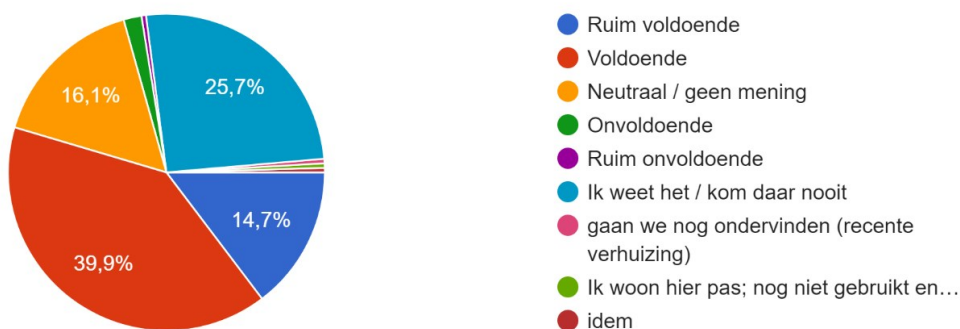


Recreatieve voorzieningen - Zwembad

De helft van de respondenten geeft aan de voorzieningen rond het zwembad voldoende te vinden. Een kwart respondenten geeft aan er nooit te komen. Slechts 5% vindt de voorzieningen onvoldoende, een nog kleiner gedeelte ruim onvoldoende. Verder Geeft 5% een gedetailleerde mening (soms positief, soms kritisch) die nader onderzocht zal worden. Een vergelijkbaar beeld geeft de respons ten aanzien van de ligweide.

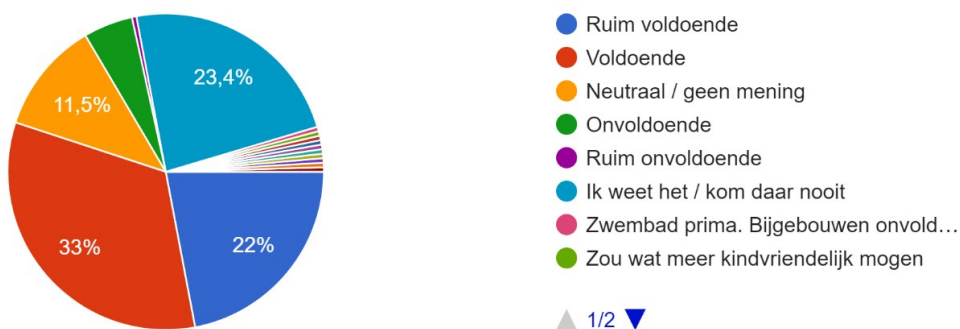
Staat van onderhoud ligweide bij het zwembad

218 antwoorden



Staat van onderhoud zwembad

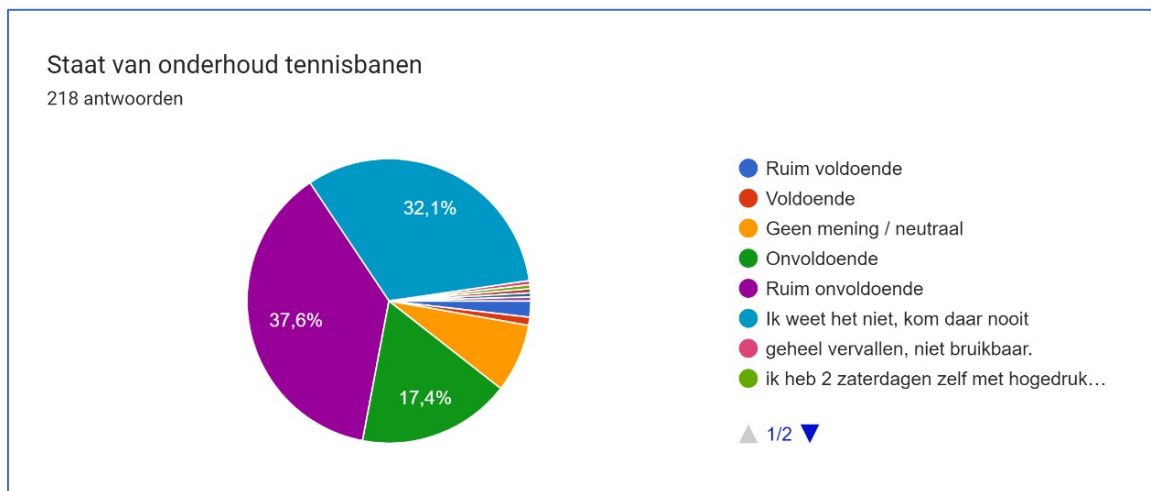
218 antwoorden



Verder zijn er 80 opmerkingen met betrekking tot het zwembad achtergelaten, die we nader zullen onderzoeken.

Recreatieve voorzieningen – Tennisbaan

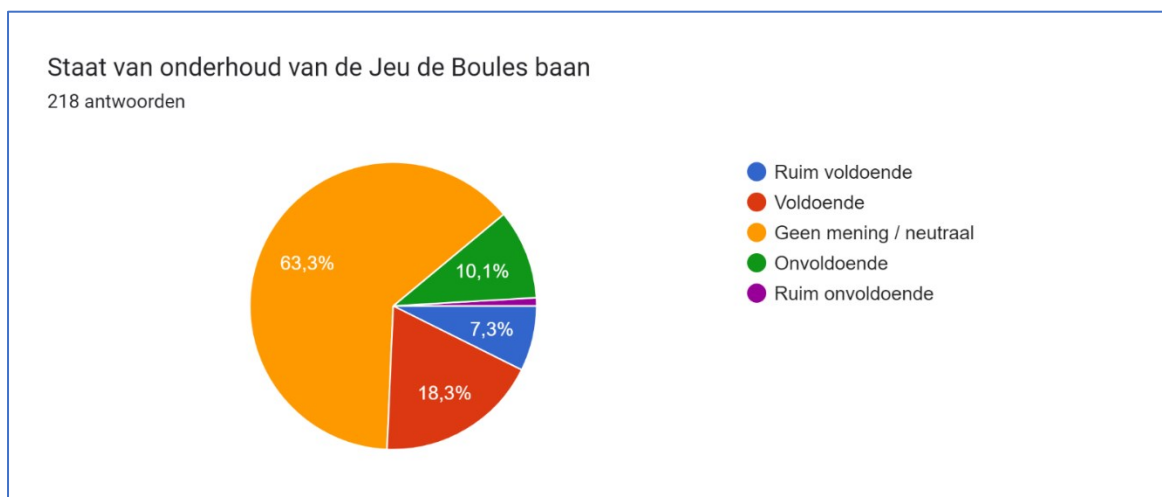
De reactie ten aanzien van de tennisbanen loopt zeer uiteen: 1/3 Ruim voldoende, 1/3 ruim onvoldoende. Indien we de scores voor “voldoende en onvoldoende” meenemen, overheerst dat men deze voorziening in het algemeen (meer dan de helft van de responses) als ONVOLDOENDE beschouwd. 15% komt er niet of heeft geen mening. 4% geeft een gedetailleerde feedback, die onderzocht zal worden.



Er waren 63 commentaren gegeven die in het algemeen niet positief zijn en variëren van commentaren wat men zou moeten verbeteren, tot of een dergelijke algemene voorziening nut heeft.

Recreatieve voorzieningen – Jeu de Boules baan

¼ geeft aan (ruim) voldoende, 2/3 heeft geen mening. Er zijn 35 commentaren gegeven die nader onderzocht zullen worden.

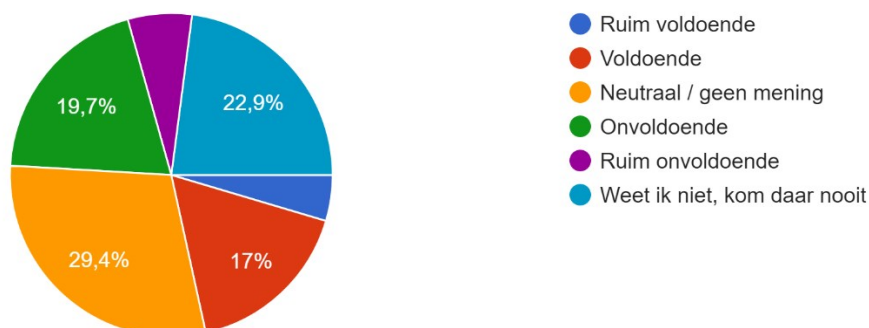


Recreatieve voorzieningen – Visvijver

Ongeveer ¼ van de reacties vindt de kwaliteit onvoldoende. De helft is neutraal tot positief over de kwaliteit en ¼ geeft aan er niet te komen.

Staat van onderhoud visvijvers

218 antwoorden



Over de noodzaak tot opknappen lopen de meningen uiteen:

Bent u van mening dat de (vis-)vijvers opgeknapt moeten worden?

218 antwoorden



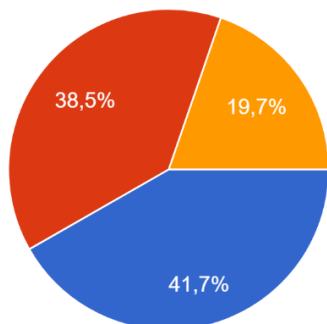
Er zijn 61 commentaren gegeven die nader onderzocht zullen worden.

Dienstverlening – Vuilniswagen

Men geeft aan een voorkeur te hebben voor verder onderzoek naar andere / goedkopere wijzen van vuilnisverwerking.

Hoe vaak wilt u dat de vuilniswagen langskomt? (Dit is een dure post in de begroting)

218 antwoorden



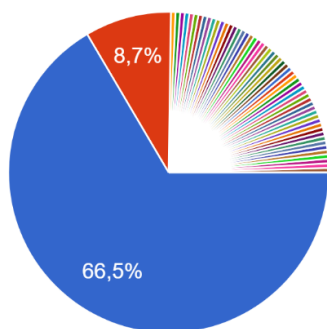
- Zoals het nu is, iedere 2 weken
- Iedere 3 weken (= besparing op servicekosten)
- Ik zou liever ondergrondse vuilniscontainers zien (= besparing op servicekosten)

Dienstverlening – Groenstort

Men vindt de kosten hoog, maar heeft daar begrip voor. Er zijn echter in het ¼ van de gevallen opmerkingen gemaakt, die nader onderzocht zullen worden.

De groenstort Nu is het zo dat dit groenafval wordt gehaald en verwijderd door een extern bedrijf, daar zijn hoge kosten aan verbonden

218 antwoorden

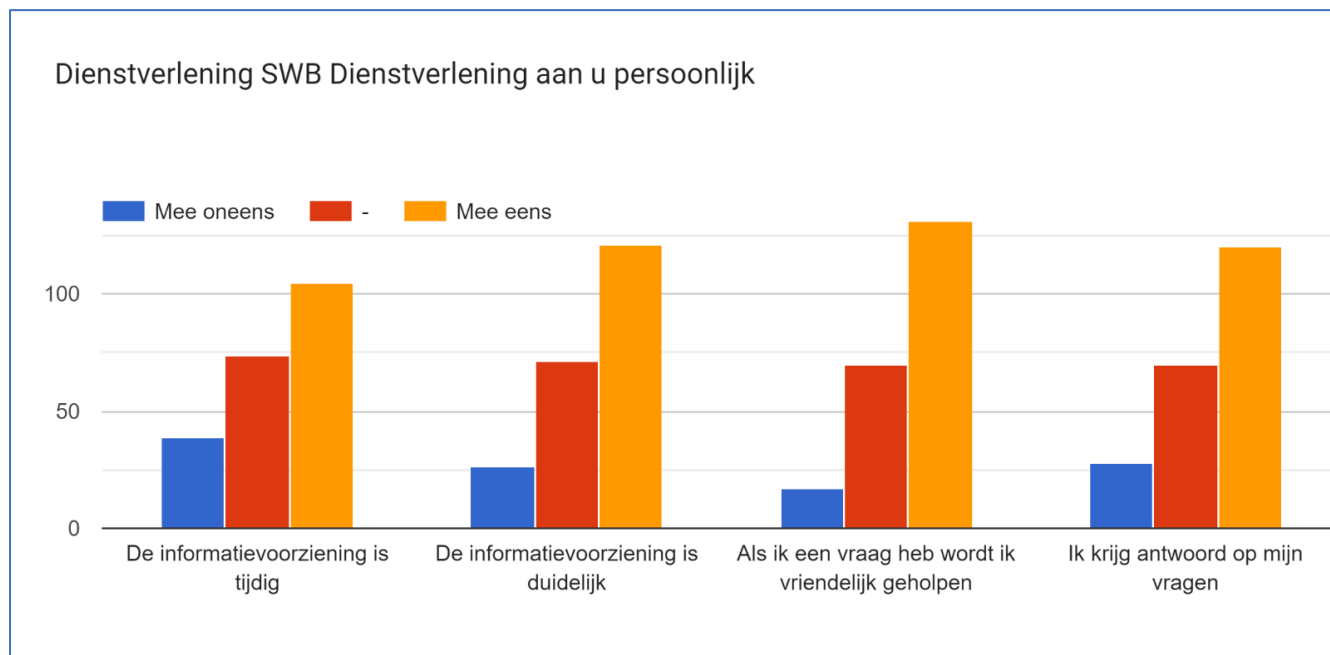


- Zo is dat nu eenmaal
- Ik zie wel kansen voor besparingen en...
- Geen idee hoe je dit anders kunt doen
- Is er een alternatief?
- compostering?
- zelf groen naar een stort op het terrein...
- ik weet het niet.
- Het hout en de takken versnipperen!...

▲ 1/7 ▼

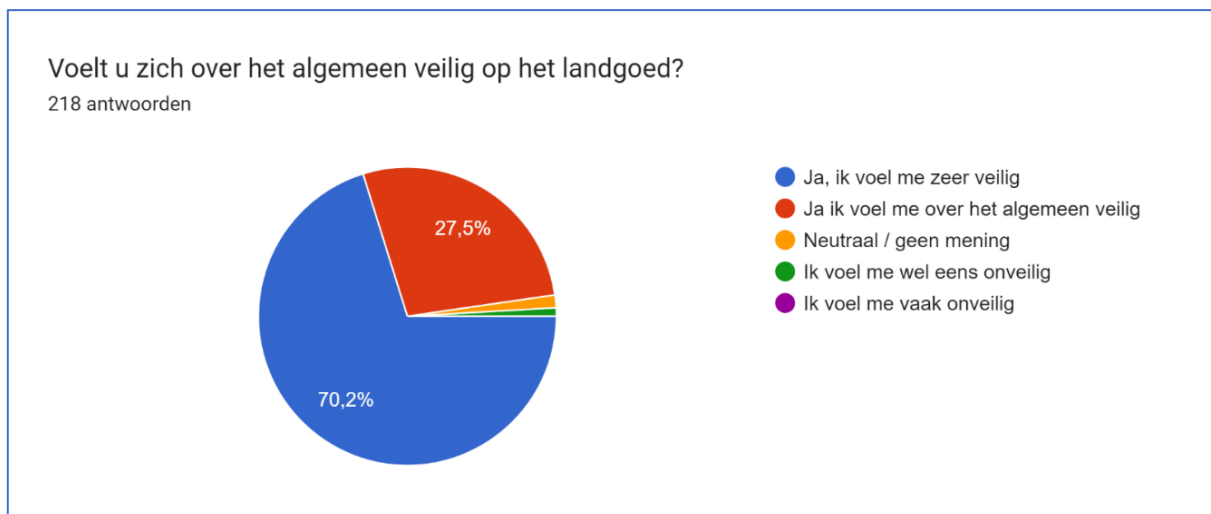
Dienstverlening – SWB

Indien men de neutrale reacties buiten beschouwing laat (dit is circa de 40% van het aantal responses) wegen de positieve reacties (EENS) op tegen de negatieve reacties (ONEENS). Ongeveer 50% is positief, tegen 10% negatief.

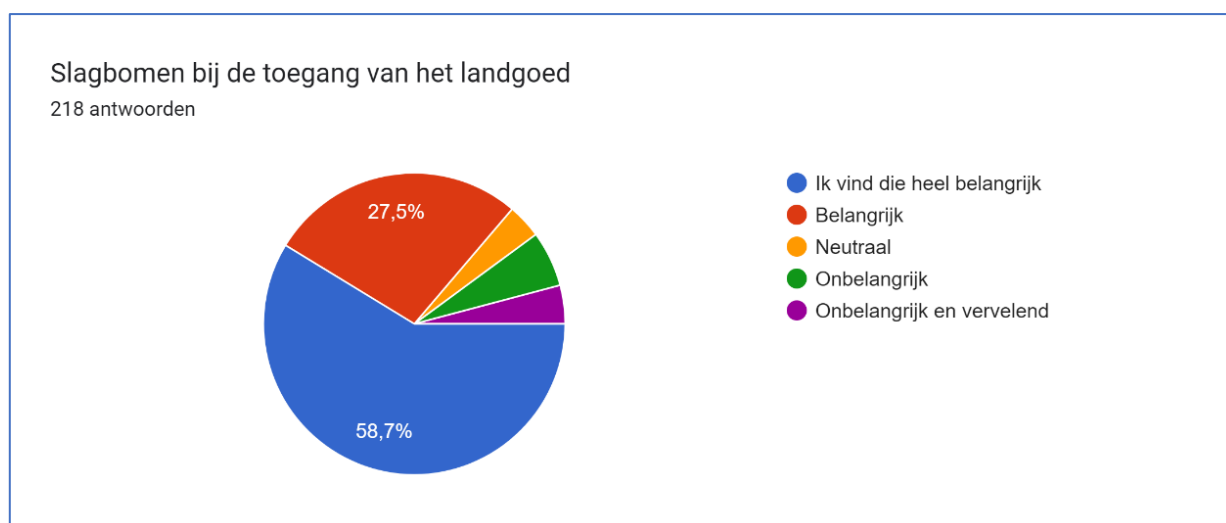
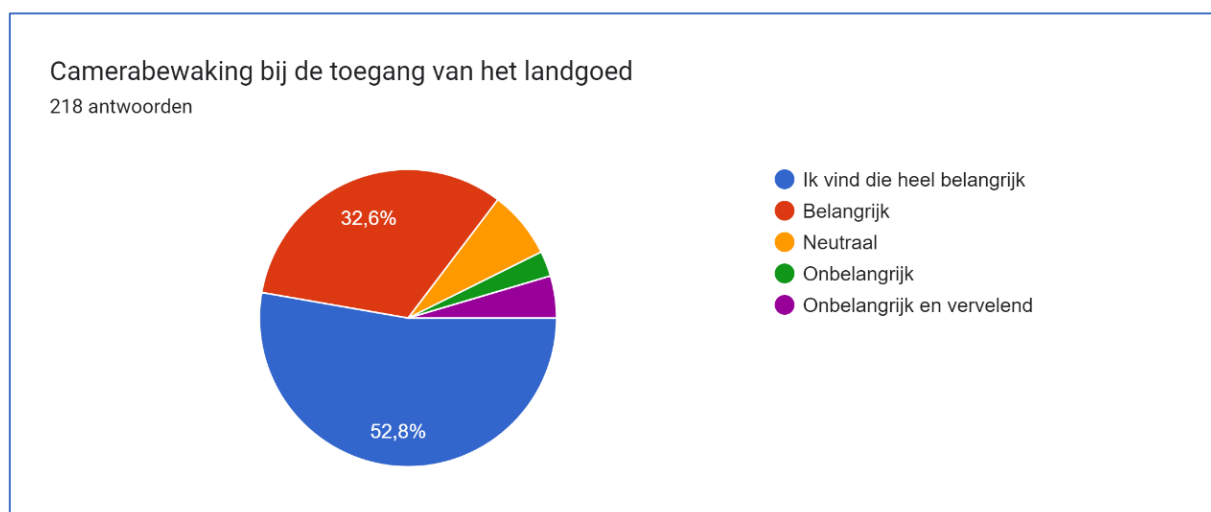


Veiligheid

Ongeveer 188 respondenten, gaven hun leeftijd op. Voor deze analyse is er geen correlatie gemaakt tussen leeftijd en beantwoording over veiligheid, maar men blijkt zich in het algemeen veilig te voelen op het park (97%).

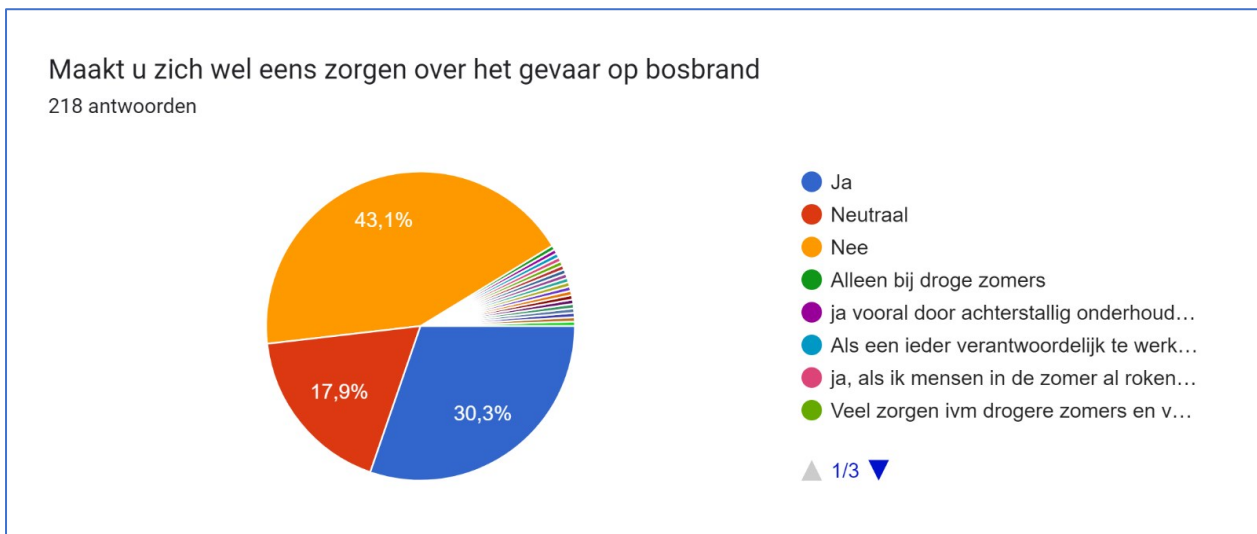


De slagbomen, maar ook de camera's blijken een wezenlijke component te zijn voor deze veiligheid – 85% vindt deze (heel) belangrijk.



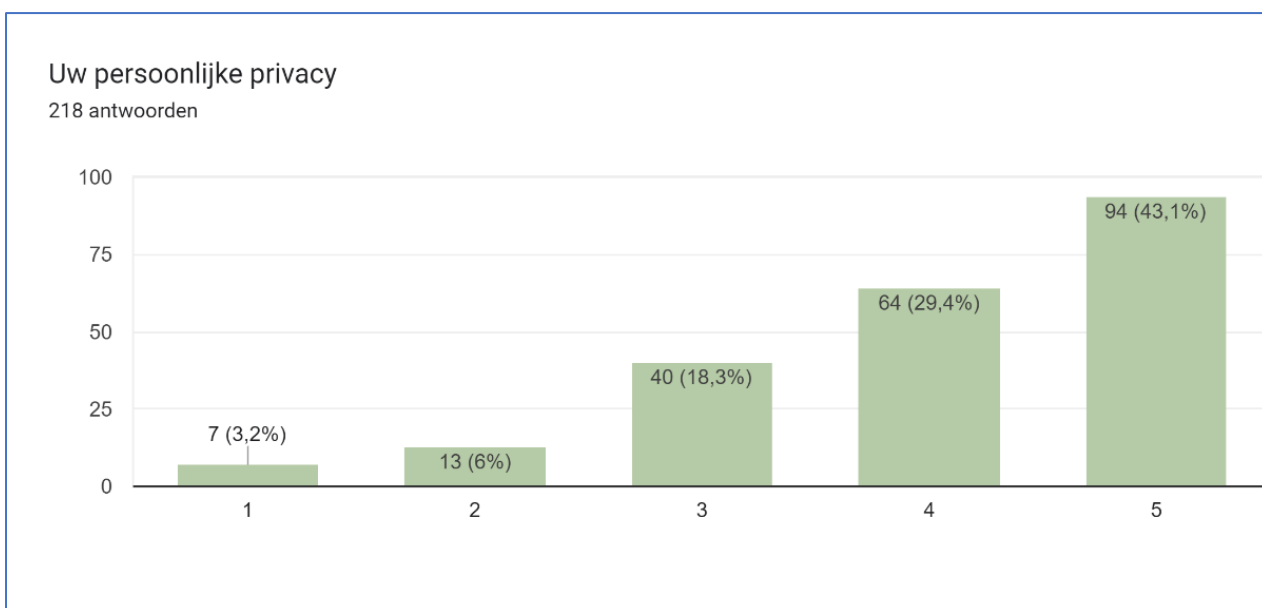
Er zijn 75 commentaren gegeven ten aanzien van de slagbomen die nader onderzocht zullen worden.

Ondanks het algemene gevoel van veiligheid, maakt men zich WEL zorgen over het gevaar van bosbrand (30%). De 10% opmerkingen zullen onderzocht worden. Dit is een punt van aandacht.

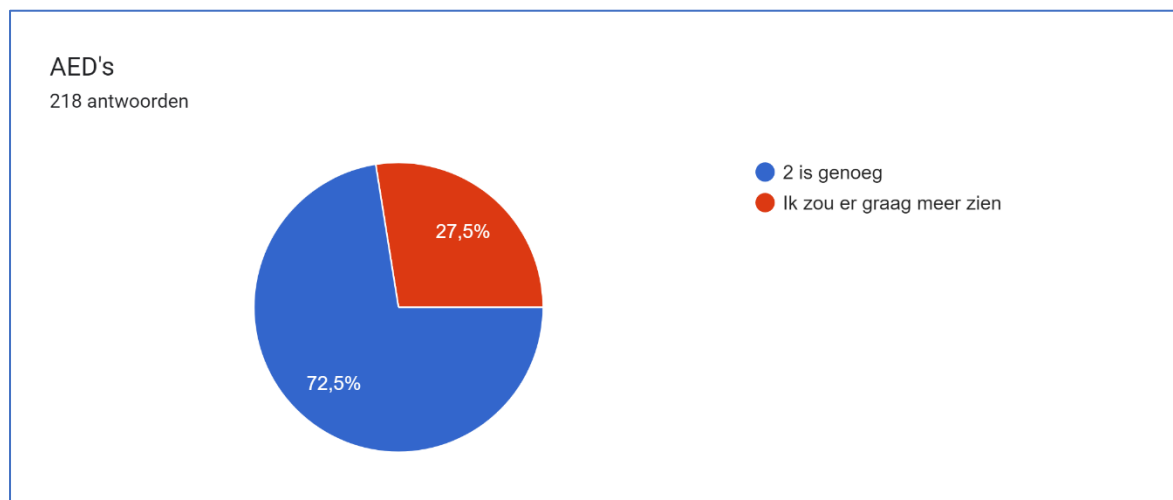


Met de persoonlijk privacy ondervindt 9% van de respondenten problemen, hetgeen toch een relatief hoog percentage is. Dit moet nader onderzocht worden.

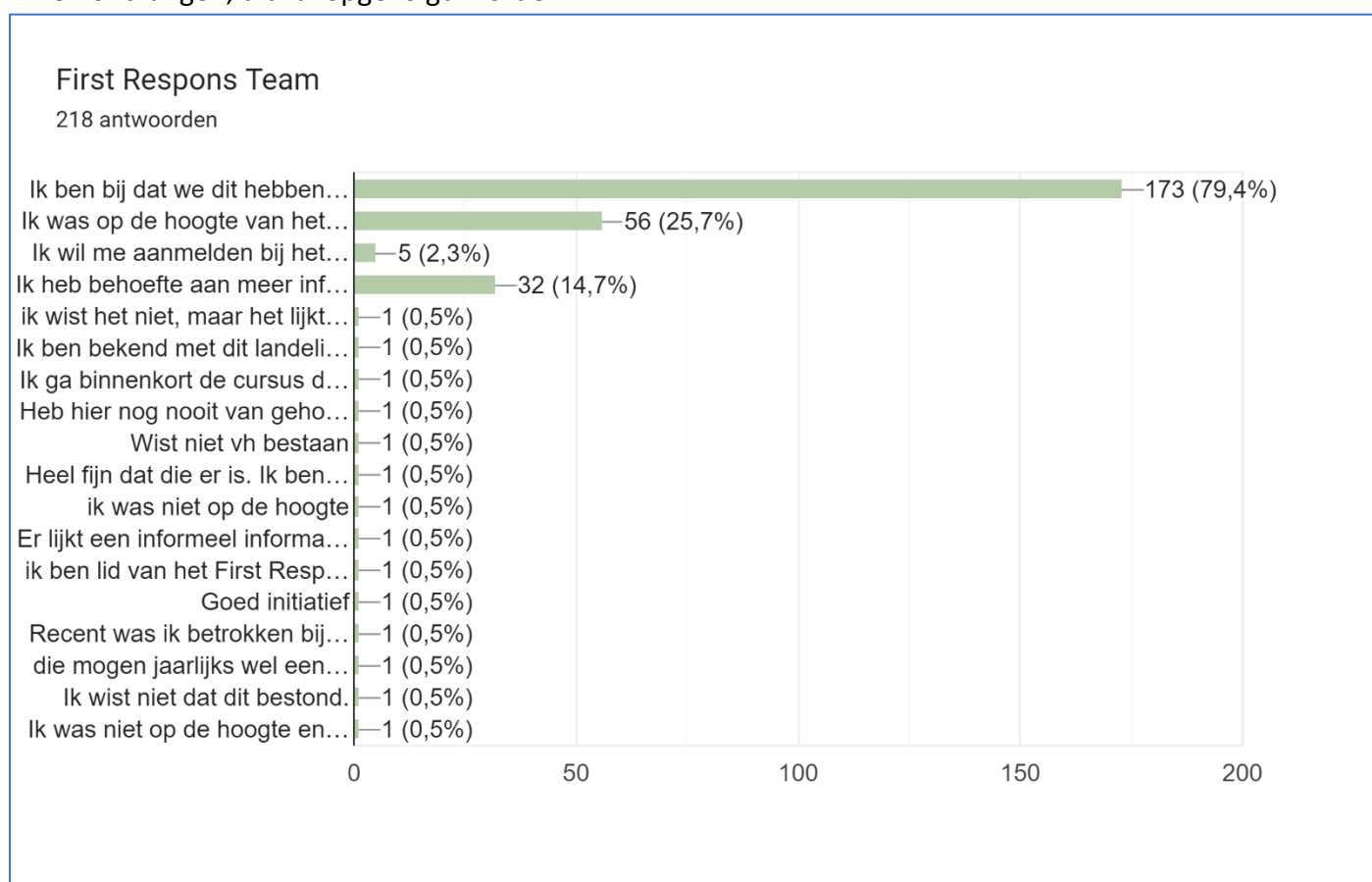
De mening: Van 1 = "Zeer zorgelijk", tot 5 = "Helemaal niet zorgelijk".



Ruim 70% van de respondenten vindt twee AED's (defibrillatoren) genoeg. Er zijn 36 commentaren gegeven ten AED's die nader onderzocht zullen worden.



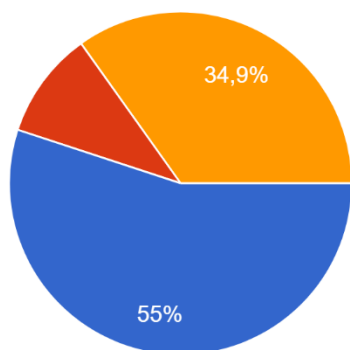
Ten aanzien van het first response team is men positief, 32 respondenten gaven aan meer informatie te willen ontvangen, dit zal opgevolgd worden.



35% van de respondenten meent dat hulpdiensten niet snel genoeg ter plaatse kunnen zijn. Hierbij speelt de bereikbaarheid van de Stille Wille een rol. Dit moeten we meenemen in gesprekken met de gemeentes en de hulpdiensten.

Bereikbaarheid hulpdiensten

218 antwoorden



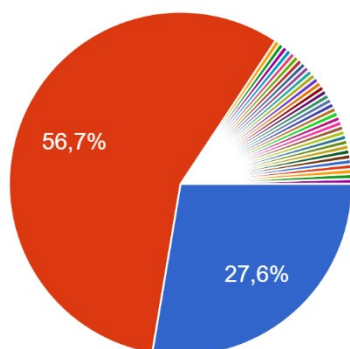
- Ik heb vertrouwen in dat hulpdiensten snel ter plekke kunnen zijn
- Ik heb hierover geen mening
- Ik betwijfel of hulpdiensten snel ter plekke kunnen zijn

Er zijn 66 commentaren gegeven ten aanzien van de hulpdiensten die nader onderzocht zullen worden.

De vraag met betrekking tot de uitvalswegen geeft aan dat 60% een tweede toegangsweg/uitgang op prijs stelt. Er zijn bij deze vraag 20% gedetailleerde commentaren gegeven die onderzocht zullen worden.

Uitvalsweg(en)

217 antwoorden



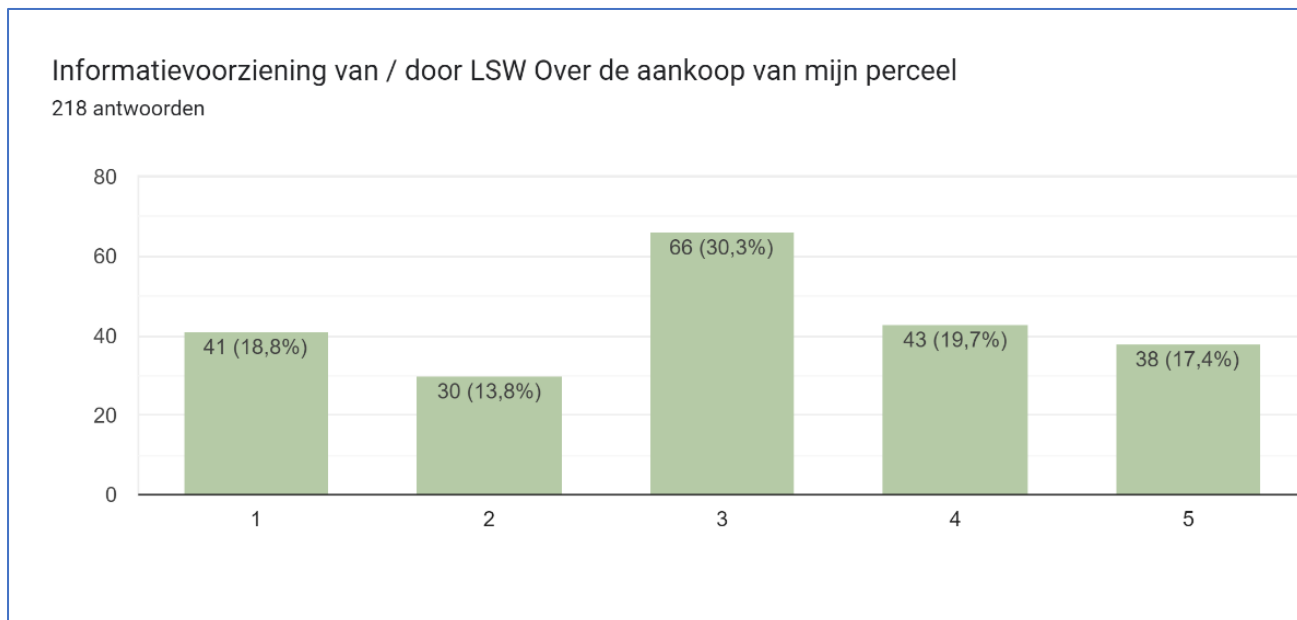
- Daar heb ik geen moeite mee, een uit...
- In dat geval moet de tweede toegang/...
- De zandpad altijd in goede staat make...
- voor auto's is dit prima, maar graag m...
- Denk dat je gewoon snel uit de voeten...
- De instructie bij een grote brand zou...
- Verhard de andere uitvalsweg richting...
- Er zou een calamiteitenuitgang moete...

▲ 1/5 ▼

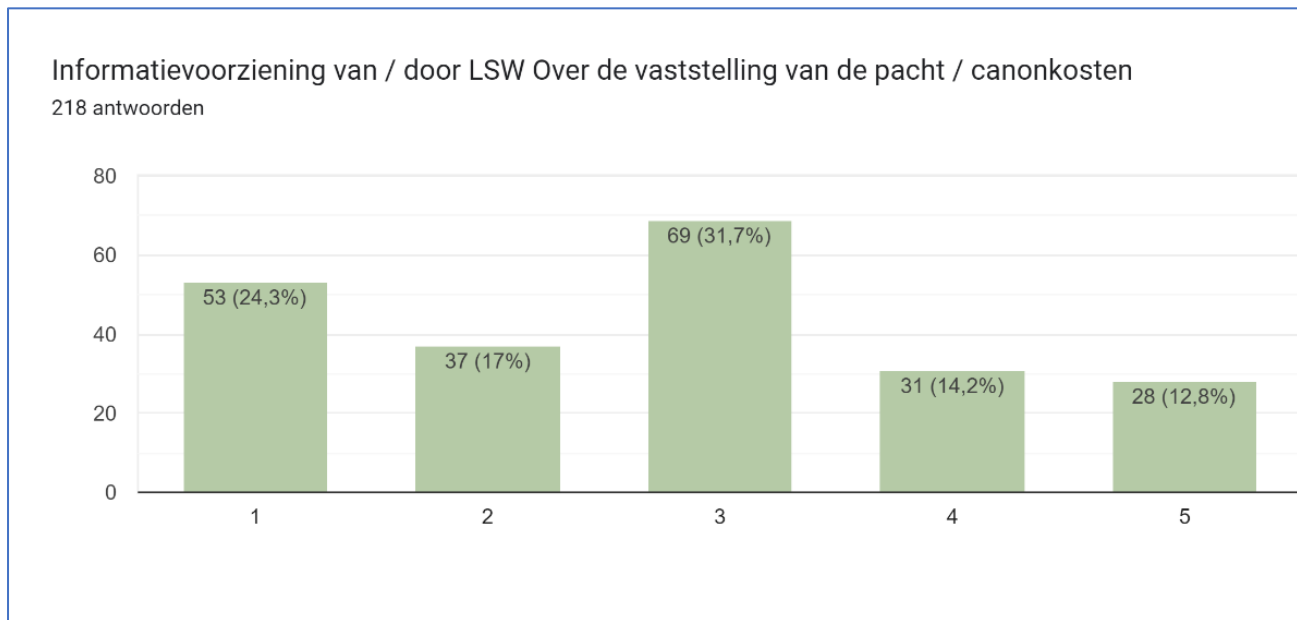
Informatievoorziening en communicatie – LSW

Ten aanzien van de informatievoorziening bij aankoop van een perceel, lopen de meningen uiteen. Hier is zeker ruimte voor verbetering in tenminste 30% van de gevallen.

De mening: Van 1 = “Onvoldoende”, tot 5 = “Voldoende”

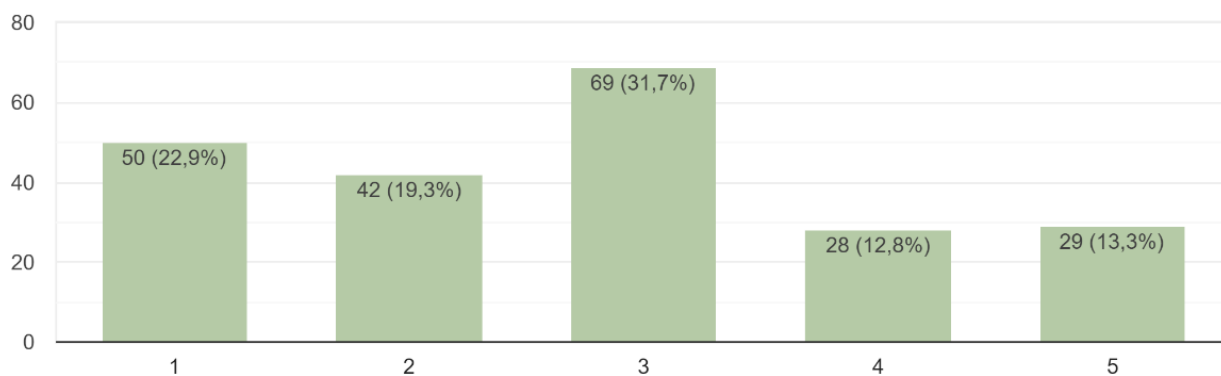


Ook over de informatievoorziening ten aanzien van de pacht en canonkosten, maar ook de rioleringsbijdrage lopen de meningen uiteen, echter hier is meer ruimte voor verbetering. (ruim 40%).



Informatievoorziening van / door LSW Over de rioleringsbijdrage

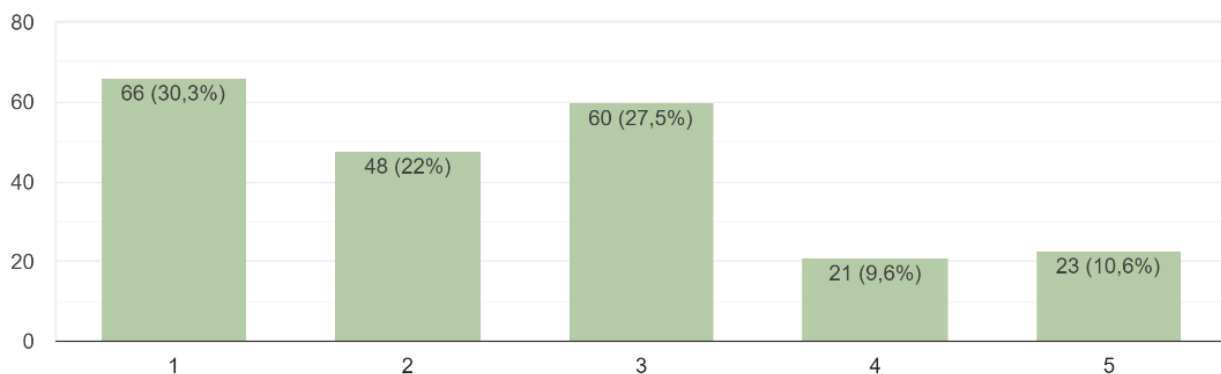
218 antwoorden



Met betrekking tot de kosten per m2 wordt de meeste onduidelijkheid ervaren: meer dan 50%.

Informatievoorziening van / door LSW Over de vaststelling van de kosten per M2.

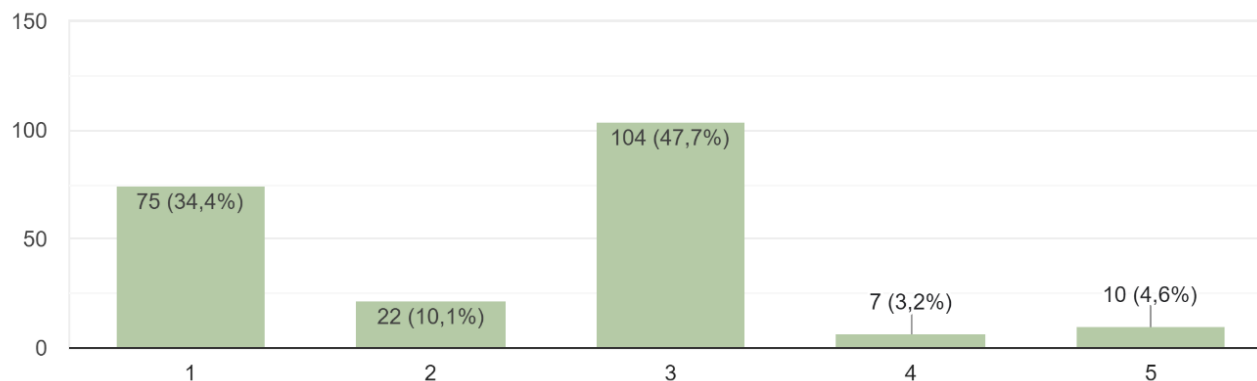
218 antwoorden



44% geeft aan de informatievoorziening m.b.t.. wat er in 2028 met oude erfpachtcontracten te gebeuren onduidelijk te vinden. Echter bijna 50% van de respondenten staat hier neutraal tegenover, mogelijk omdat deze situatie niet van toepassing is voor hun. Dit is dus wel degelijk een ZEER belangrijk probleem om aandacht aan te schenken.

Informatievoorziening van / door LSW Over het sociaal plan voor pachters met een overeenkomst tot einde 2028 die hun perceel niet kunnen of willen kopen

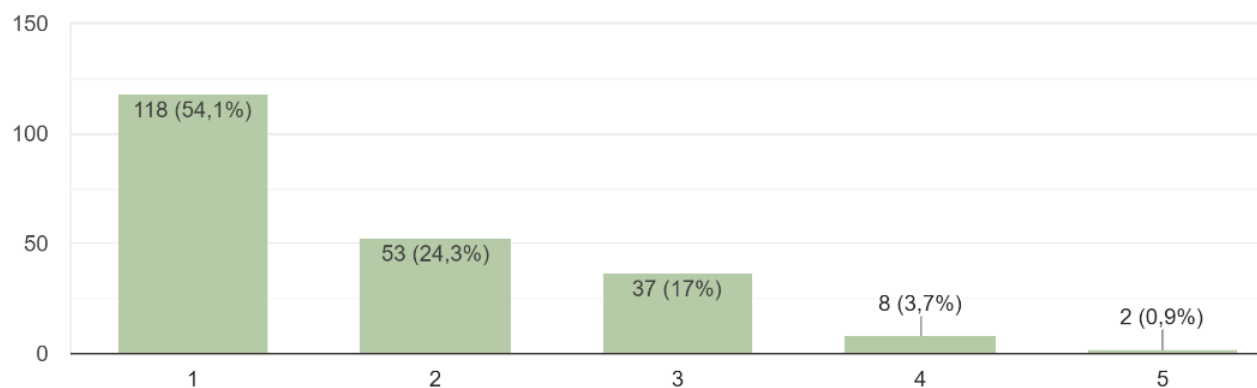
218 antwoorden



Maar liefst 78% van de respondenten geeft aan de lange termijnplannen van LSW onduidelijk te vinden. Er waren 88 commentaren, die nader onderzocht zullen worden.

Informatievoorziening van / door LSW Over de lange termijn plannen van LSW als eigenaar van het Landgoed

218 antwoorden



Informatievoorziening en communicatie - SWB

De informatievoorziening van SWB wordt positiever ervaren dan die van de LSW, toch is daar ook ruimte voor verbetering in de informatievoorziening.

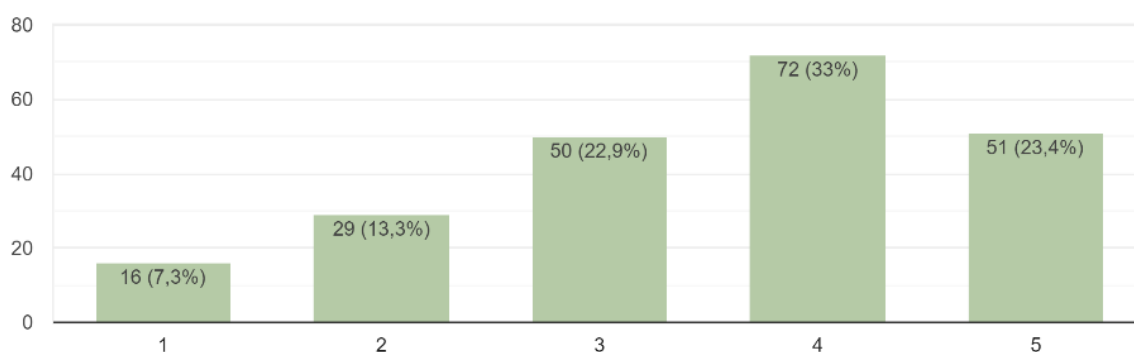
- 20% geeft aan dat verbeteringen mogelijk zijn tav. verblijfs- en gebruiksreglement.
- 25% geeft aan dat verbeteringen mogelijk zijn tav. de exploitatiekosten.
- 38% geeft aan dat verbeteringen mogelijk zijn tav. de geplande en ongeplande werkzaamheden.
- 40% geeft aan dat verbeteringen mogelijk zijn tav. het verblijfsreglement en de handhaving.

Er zijn 64 commentaren die nader onderzocht zullen worden.

De mening: Van 1 = “Onvoldoende”, tot 5 = “Voldoende”

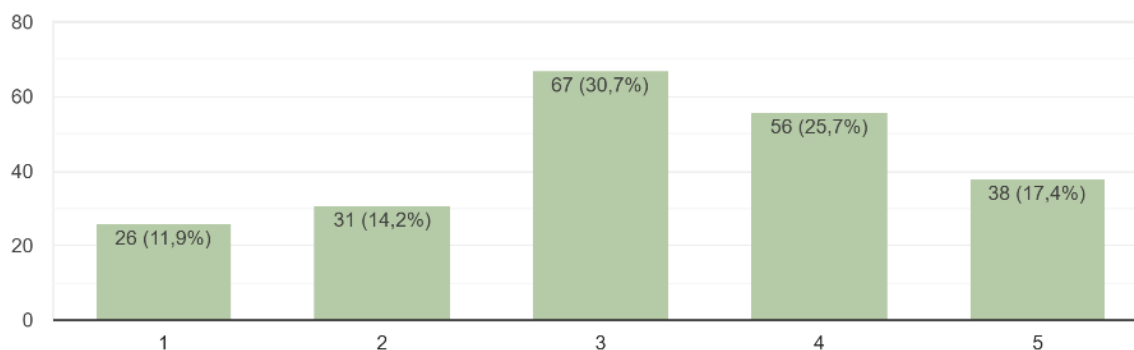
Informatievoorziening van / door SWB Informatie over het verblijf- en gebruiksreglement

218 antwoorden



Informatievoorziening van / door SWB Informatie over de exploitatiekosten

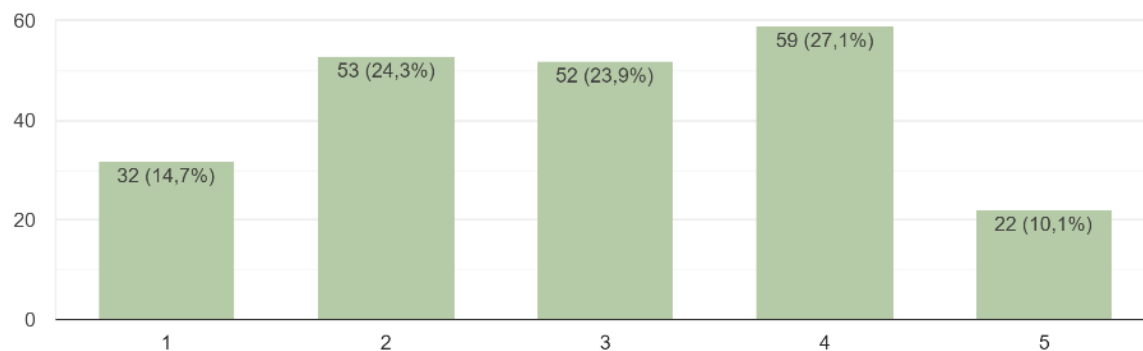
218 antwoorden



De mening: Van 1 = “Onvoldoende”, tot 5 = “Voldoende”

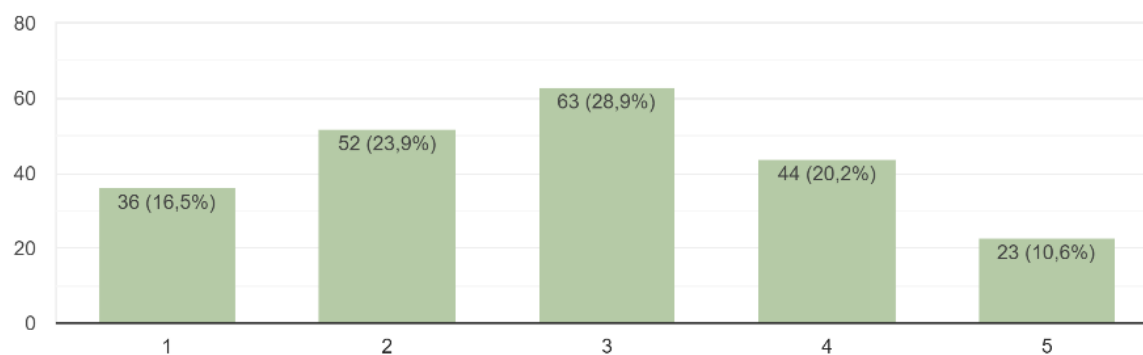
Informatievoorziening van / door SWB Informatie over geplande en ongeplande werkzaamheden

218 antwoorden



Informatievoorziening van / door SWB Communicatie tbv het verblijfsreglement / handhaving

218 antwoorden

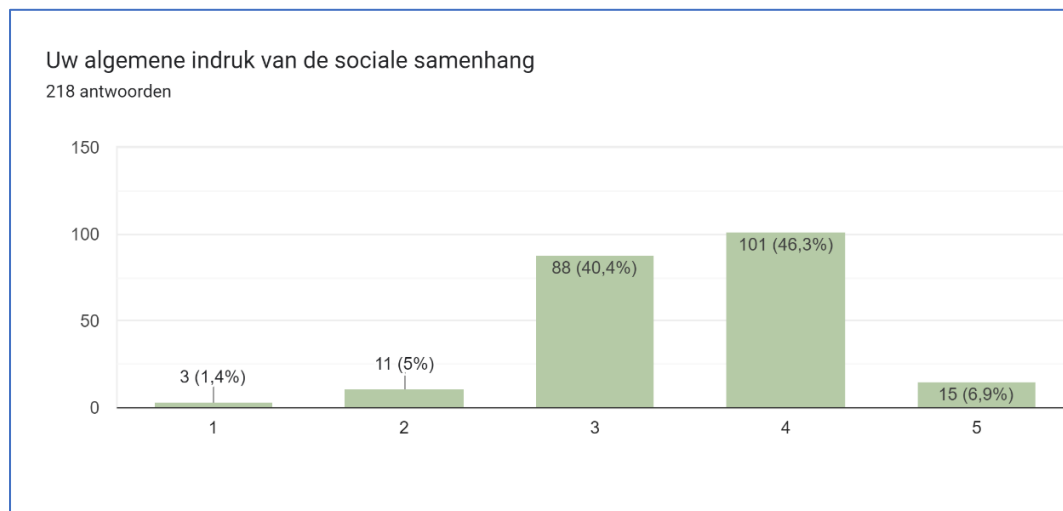


Sociale Samenhang

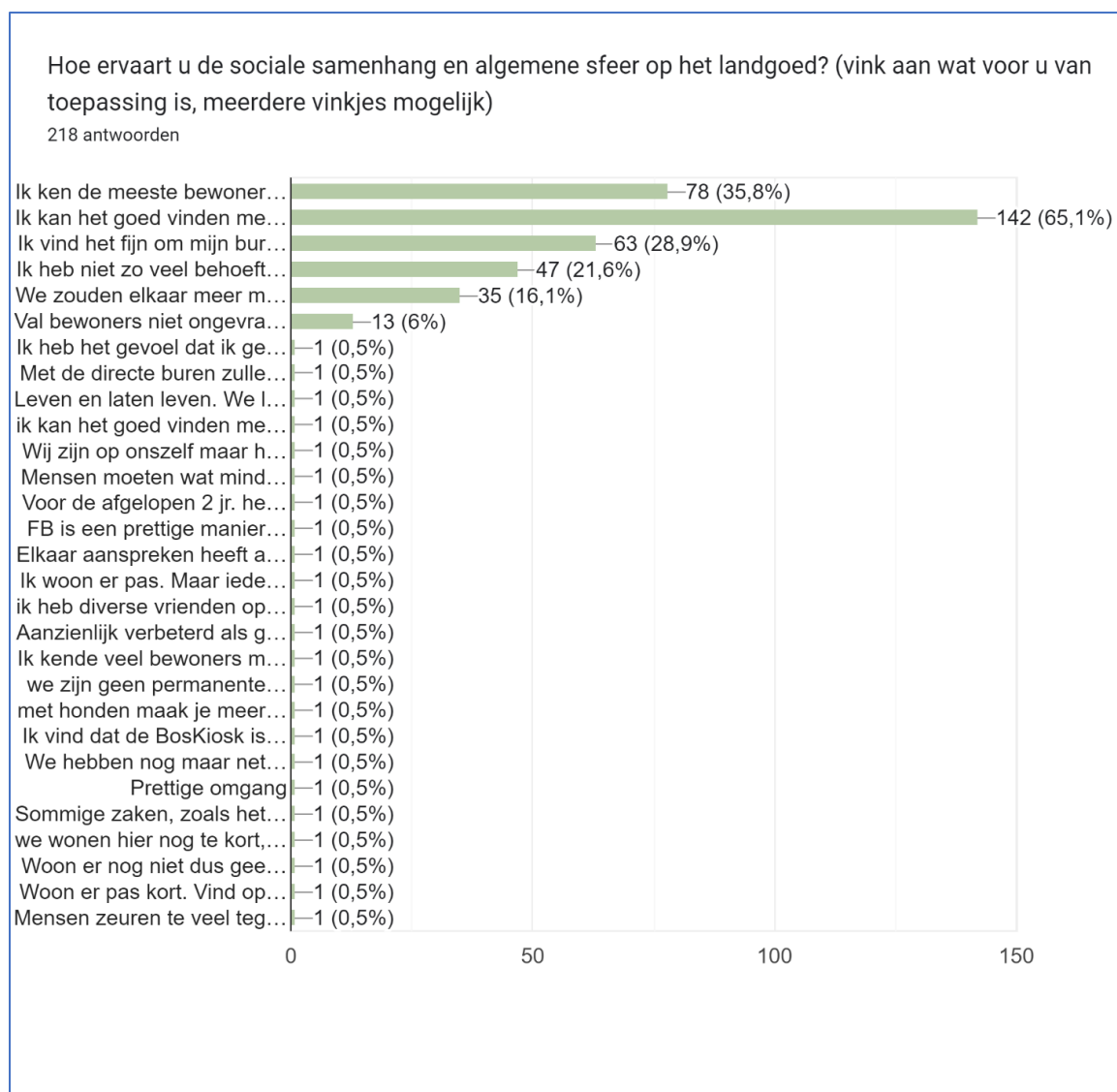
Men is per saldo tevreden over de sociale samenhang (slechts 6% is (zeer) ontevreden).

Er zijn 49 commentaren, die nader onderzocht zullen worden.

De mening: Van 1 = "Ruim onvoldoende", tot 5 = "Ruim voldoende"

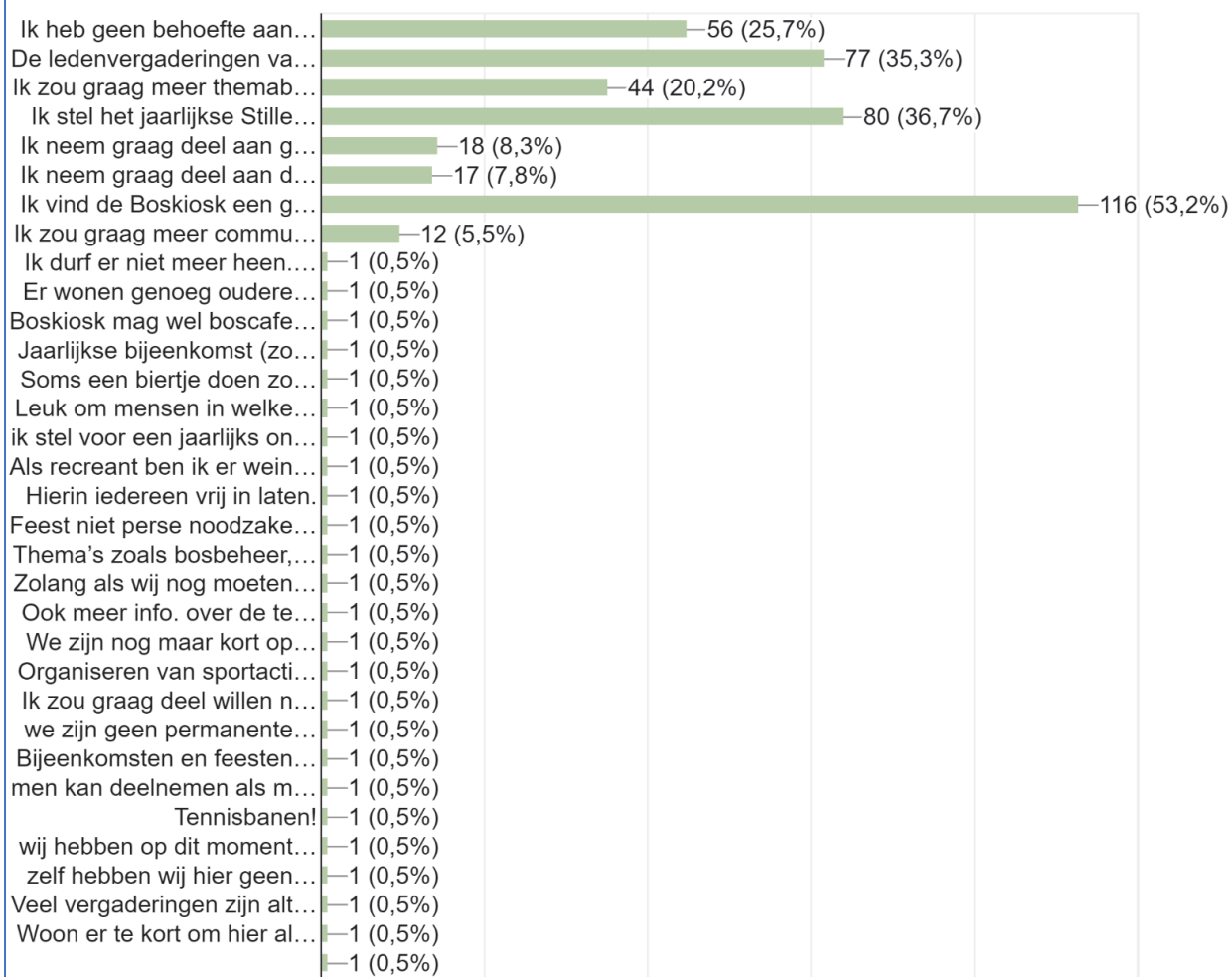


We geven de feedback hier verkort weer:



Bijeenkomsten en feesten (vink aan wat voor u van toepassing is)

218 antwoorden



Brieven Pakketten en Bezorging

Men is overwegend tevreden, maar er is vooral voor de pakketbezorgingssituatie kritiek.

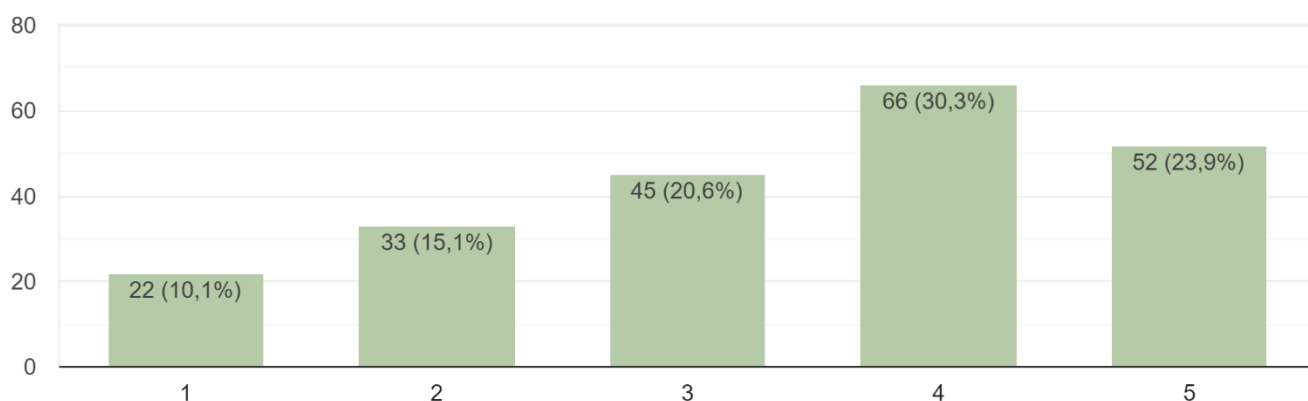
- 25% geeft aan dat verbeteringen mogelijk zijn tav. brievenbussen
- Bijna 60% geeft aan dat verbeteringen mogelijk zijn tav. de exploitatiekosten pakketten

Er zijn 167 commentaren gegeven ten aanzien van bezorging aan huis, waarbij men overwegend positief is, mits de wegen het toestaan en er niet te hard gereden wordt. De commentaren zullen nader onderzocht worden.

De mening: Van 1 = "Ruim onvoldoende", tot 5 = "Ruim voldoende"

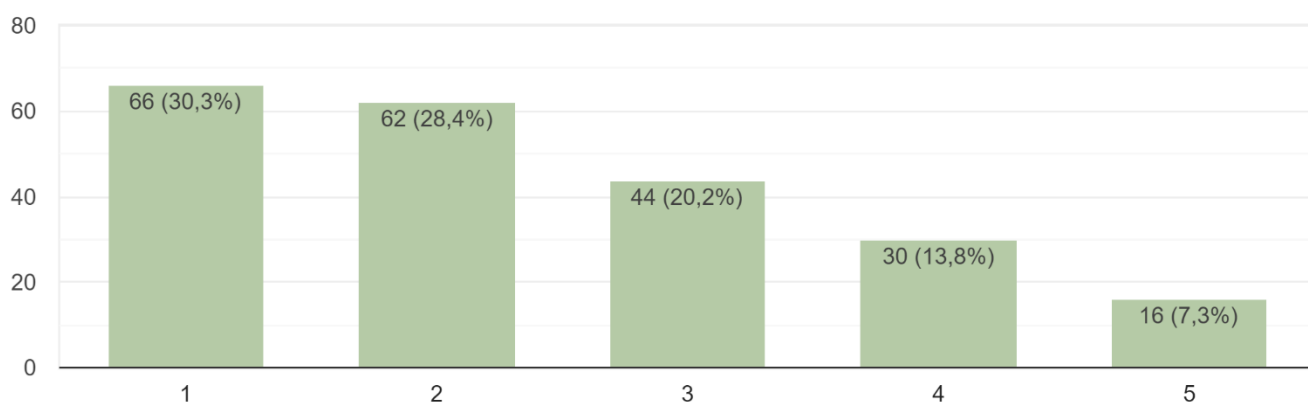
Brievenbussen

218 antwoorden



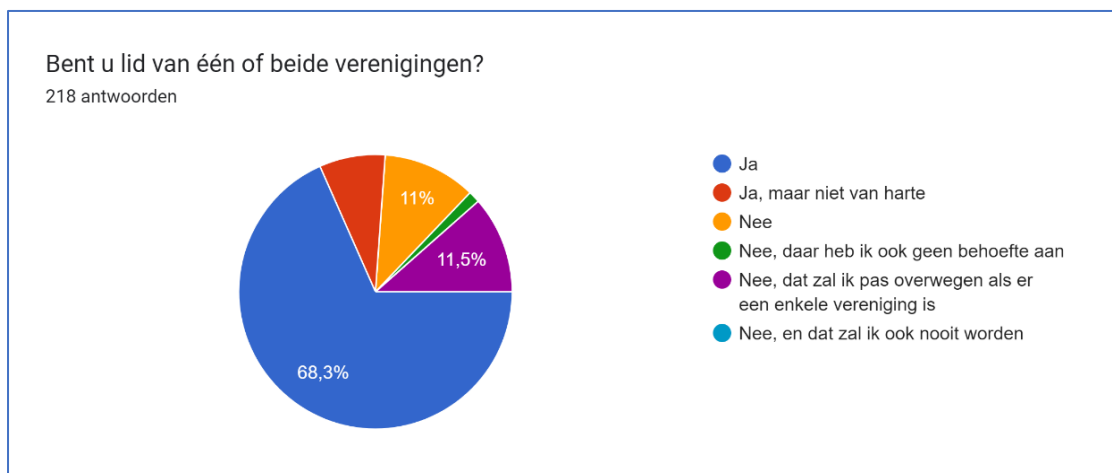
De opslag van pakketten

218 antwoorden

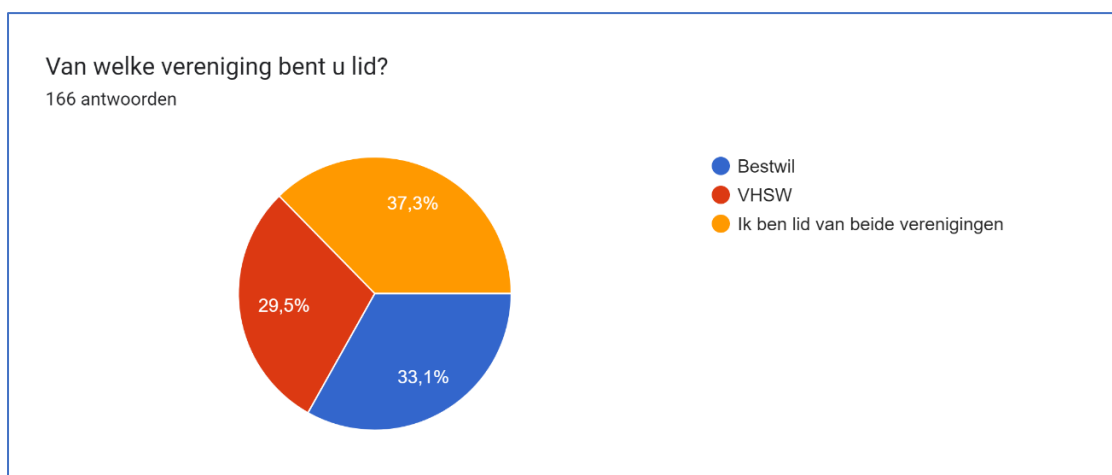


De bewonersverenigingen

75% Geeft aan lid te zijn van een bewonersvereniging, waarbij het feit dat er twee verenigingen zijn voor 11% van de bewoners een belemmerende factor is.

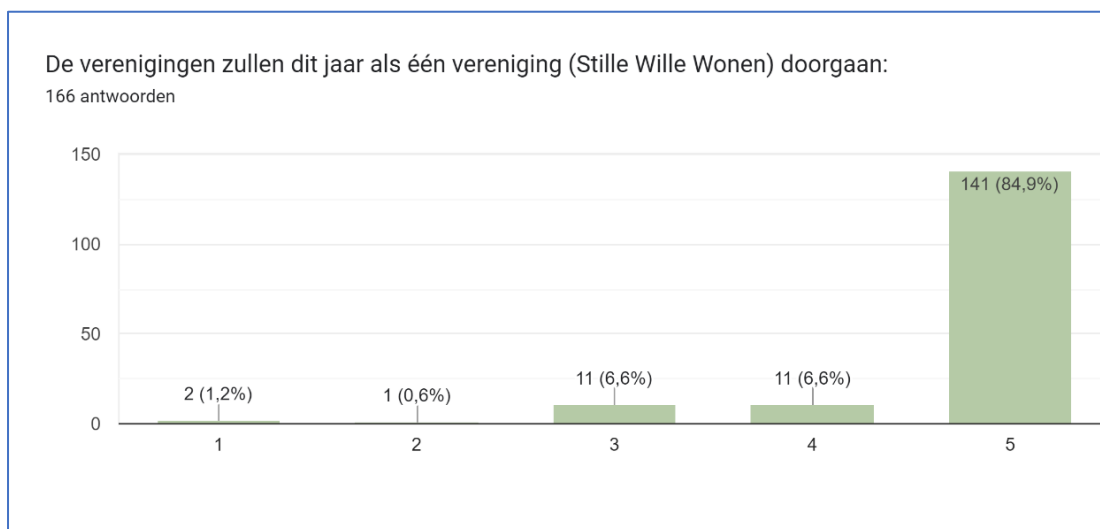


Het lidmaatschap is vrij gelijk verdeeld onder de respondenten



Men is in ZEER grote aantallen vóór het samengaan van beide verenigingen.

De mening: Van 1 = "Daar ben ik het zeer mee oneens", tot 5 = "Daar ben ik het zeer mee eens"



Er is ruimte voor verbetering voor van de communicatie.

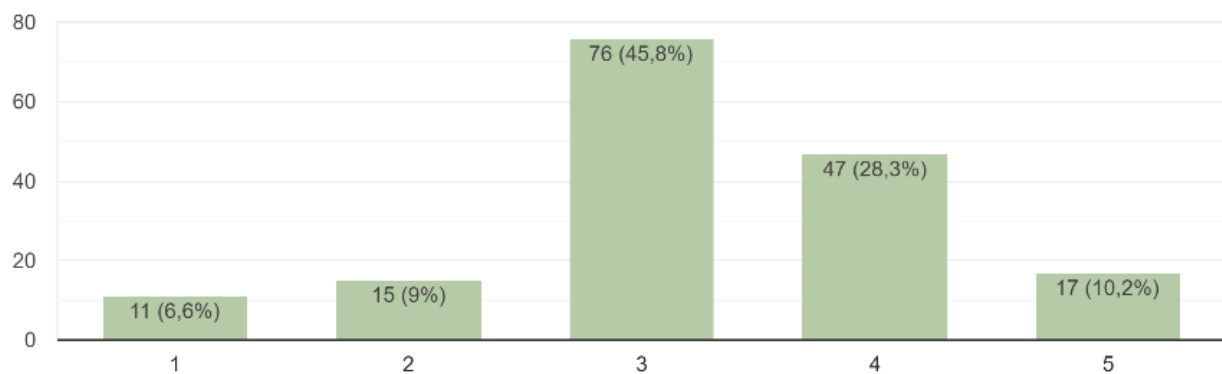
- 15% geeft aan dat verbeteringen mogelijk zijn tav. de websites
- 18% geeft aan dat verbeteringen mogelijk zijn tav. het beantwoorden van vragen van bewoners
- 35% geeft aan dat verbeteringen mogelijk zijn tav. terugkoppeling uit de bewonersraad
- 30% geeft aan dat verbeteringen mogelijk zijn tav. terugkoppeling uit informatie en overlegsessies

Er zijn 51 commentaren gegeven die nader onderzocht zullen worden.

De mening: Van 1 = "Ruim onvoldoende", tot 5 = "Ruim voldoende"

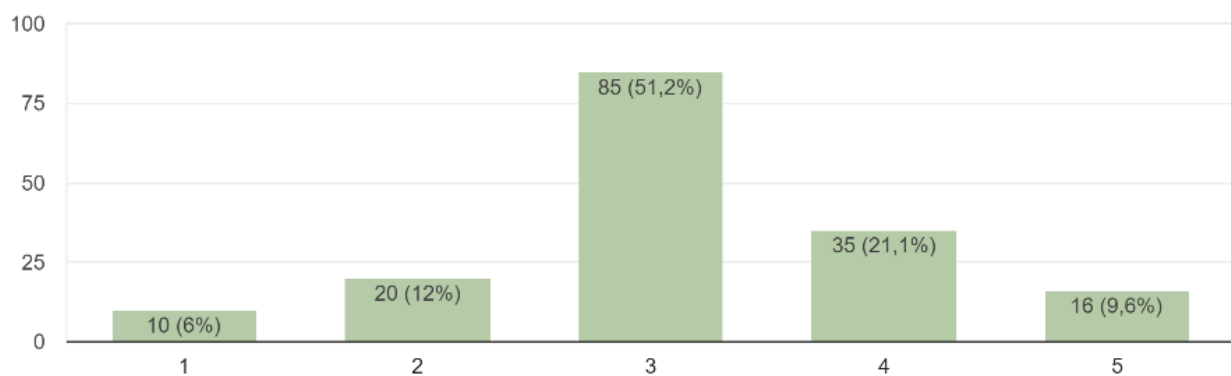
Informatievoorziening van / door de Vereniging(en) De actualiteit en toegankelijkheid van de website(s)

166 antwoorden



Informatievoorziening van / door de Vereniging(en) Het beantwoorden van vragen van bewoners

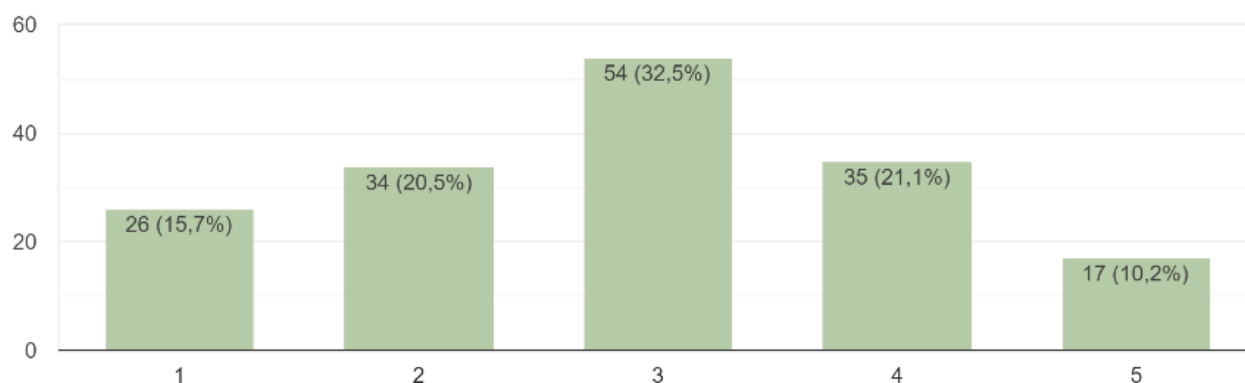
166 antwoorden



De mening: Van 1 = "Ruim voldoende", tot 5 = "Ruim onvoldoende"

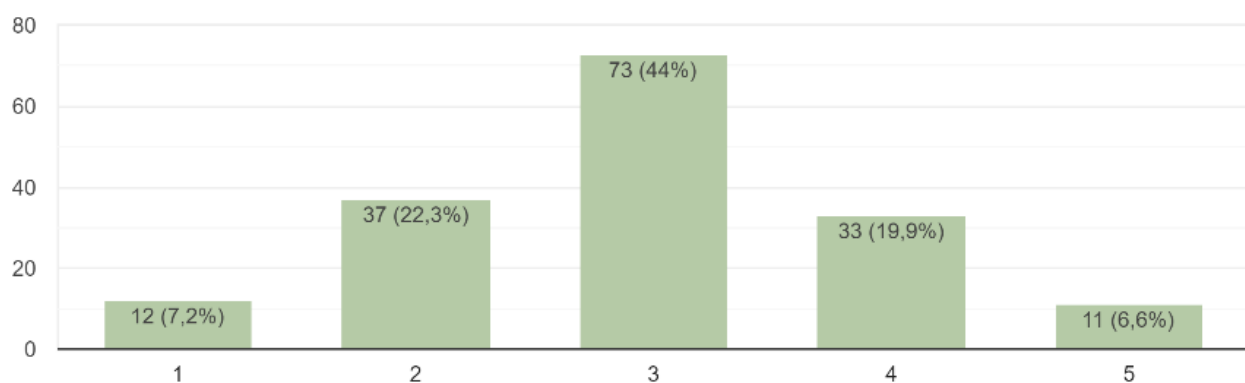
Informatievoorziening van / door de Vereniging(en) Terugkoppeling van informatie uit het bewonersraadoverleg

166 antwoorden



Informatievoorziening van / door de Vereniging(en) Tussentijdse informatie- en overlegsessies over diverse thema's

166 antwoorden



Het verblijf- en gebruiksreglement

Men heeft in het algemeen begrip voor de regels, toch is er moeite met bepaalde regels. We geven aan in hoeverre men het oneens is met bepaalde regels. Het honden aan de lijn thema geeft veel reacties.

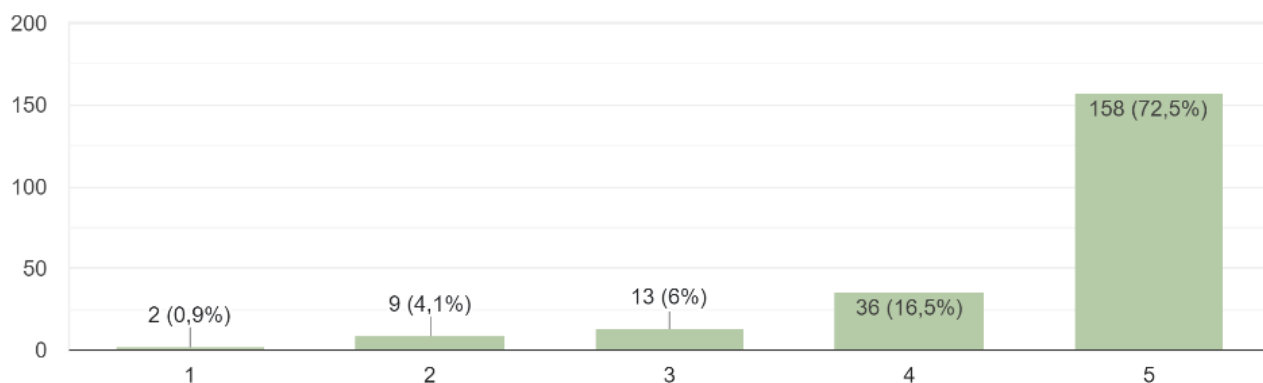
Er waren 73 commentaren die nader onderzocht zullen worden.

- 5% oneens met het parkeerverbod op het park.
- 25% oneens met de wijze van bescherming tegen vallende eikels.
- 9% oneens met het verantwoordelijk zijn voor een verzorgd uiterlijk van de tuinen
- 25% oneens met het boetesysteem van 500 Euro of meer bij opeenvolgende overtredingen.
- 20% oneens met het verbod op campers meer dan 4 dagen te mogen plaatsen.
- 21% oneens dat aanhangers uit het zicht van de weg moeten staan.
- 5% oneens dat zwembaden alleen toegankelijk zijn voor bewoners en gasten er onder begeleiding gebruik van mogen maken.
- 14% oneens met het kap verbod 23% op het boetesysteem bij overtreding kapregels.
- 20% oneens met de regelingen rond bouw en verbouw.
- 65% oneens met het strikt (ook in wandelbos) aanlijnen van honden. 50% vindt dat in het wandelbos honden vrij moeten kunnen lopen.
- Minder dan 1% is het oneens met de hondenpoep opruimplicht.
- Minder dan 10% is het oneens met de snelheidsbeperkingen van 15km per uur.

De mening: Van 1 = "Helemaal mee oneens", tot 5 = "Helemaal mee eens"

Parkeren Zorg ervoor dat u op de juiste plekken parkeert. Parkeren in of langs de bermen mag niet. De weg wordt dan te smal voor bijvoorbeeld hulpdiensten.

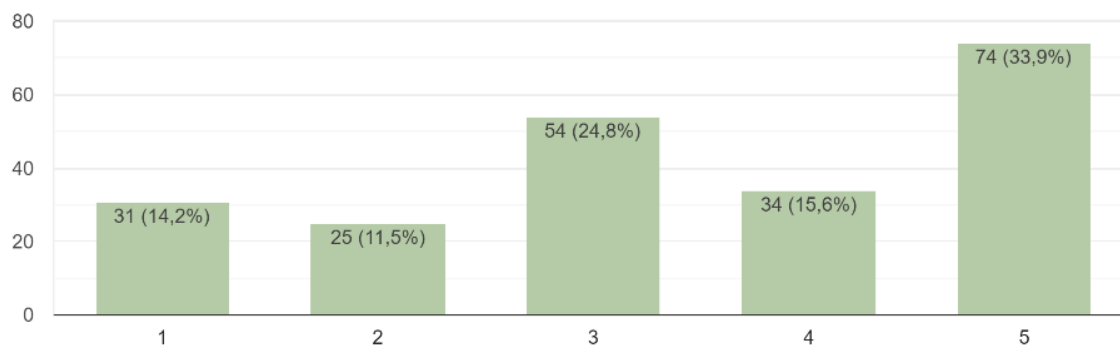
218 antwoorden



De mening: Van 1 = "Helemaal mee oneens", tot 5 = "Helemaal mee eens"

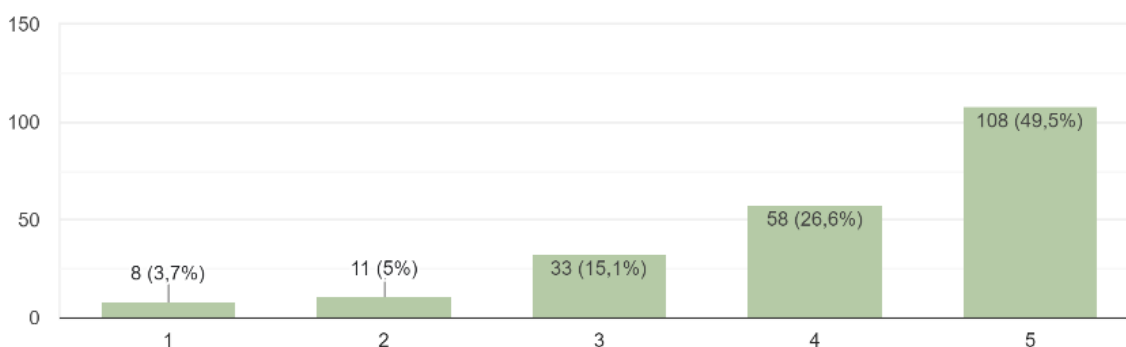
Wilt u uw auto tegen vallende eikels e.d. beschermen? Dan mag u hier alleen van eind augustus tot begin december netten of doeken voor ophangen. D...en hiervoor mag u niet aan de bomen vastmaken.

218 antwoorden



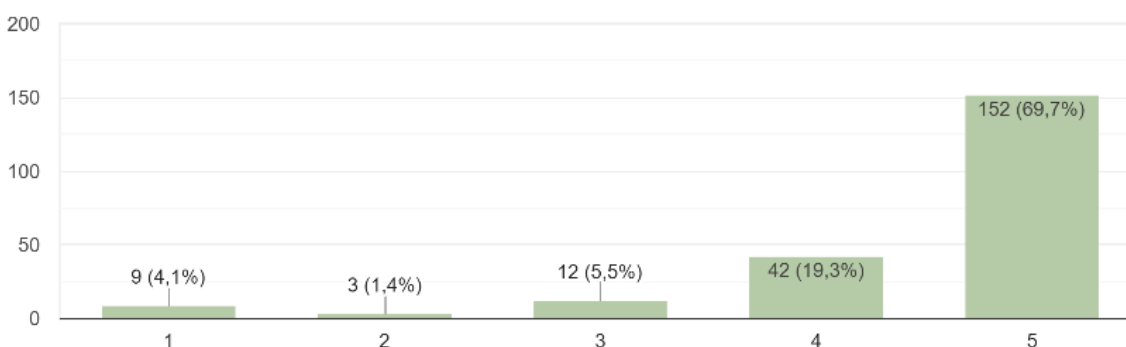
Zorg ervoor dat uw erfpachtperceel (of tuin) en uw woning er verzorgd uitzien. Dit betekent onder andere dat u de woning regelmatig verft of laat ver...ude huisraad of bouwmaterialen in de tuin opslaait.

218 antwoorden



Recreatieve voorzieningen Het zwembad, de speeltuin en tennisbanen, zijn alleen toegankelijk voor u als bewoner. Onder uw begeleiding mogen ook uw gasten er gebruik van maken.

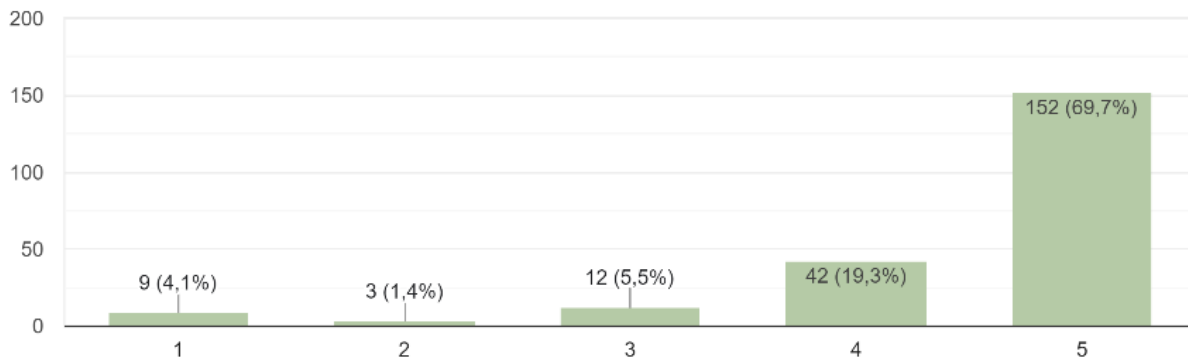
218 antwoorden



De mening: Van 1 = "Helemaal mee oneens", tot 5 = "Helemaal mee eens"

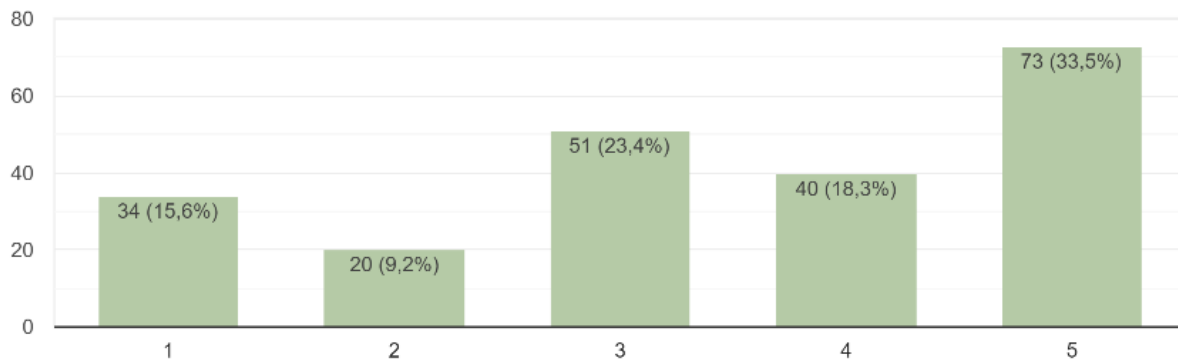
Recreatieve voorzieningen Het zwembad, de speeltuin en tennisbanen, zijn alleen toegankelijk voor u als bewoner. Onder uw begeleiding mogen ook uw gasten er gebruik van maken.

218 antwoorden



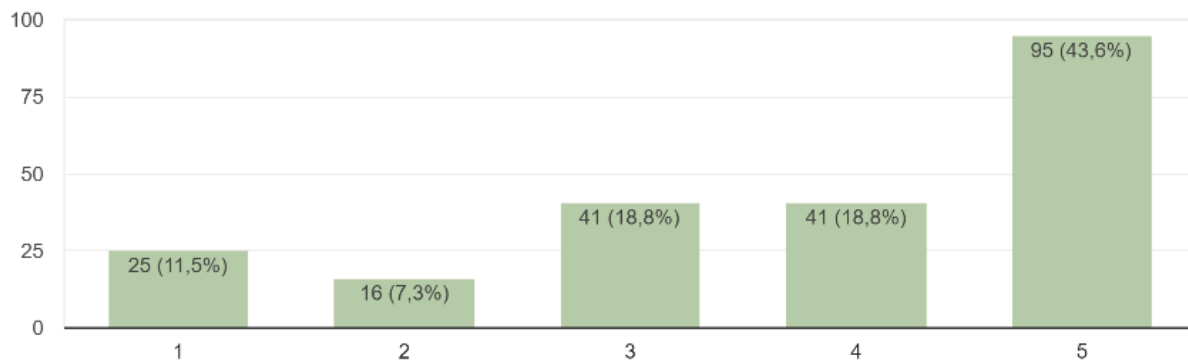
Boetesysteem; Als u de overlastregels overtreedt, sturen we u hier een brief over. Na twee schriftelijk gemelde overtredingen krijgt u een boe...nde overtreding verhogen we de boete met € 500,-.

218 antwoorden



Caravans en campers Deze mogen maximaal 4 dagen op uw perceel staan. U mag geen voertuigen, caravans, aanhangwagens en campers langdurig park... u daar toestemming voor heeft van de directie.

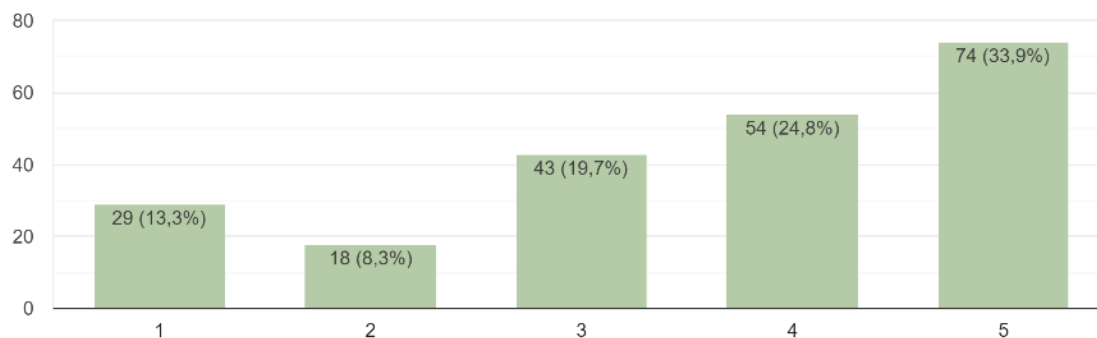
218 antwoorden



De mening: Van 1 = "Helemaal mee oneens", tot 5 = "Helemaal mee eens"

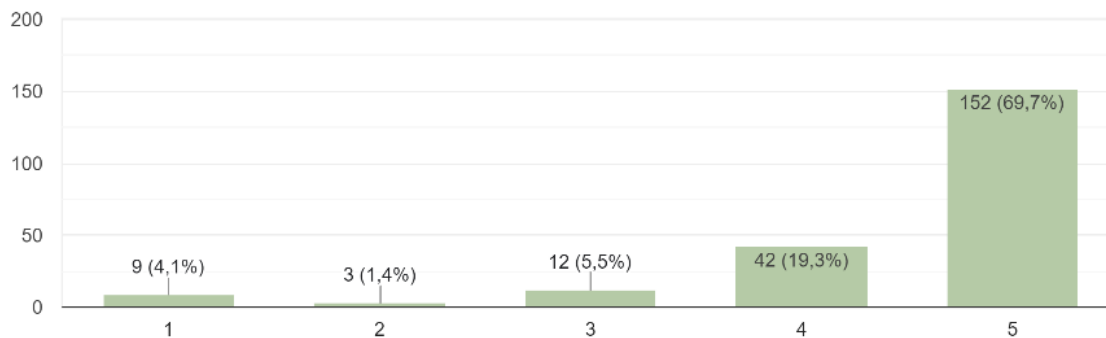
Aanhangers e.d. Zet aanhangers en andere roerende goederen uit het zicht van de weg.

218 antwoorden



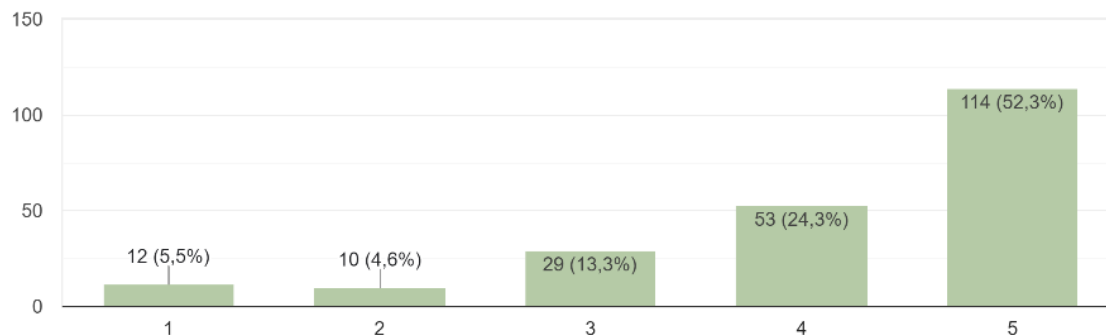
Recreatieve voorzieningen Het zwembad, de speeltuin en tennisbanen, zijn alleen toegankelijk voor u als bewoner. Onder uw begeleiding mogen ook uw gasten er gebruik van maken.

218 antwoorden



Kappen en snoeien van bomen U mag geen bomen (laten) kappen zonder dat u daar toestemming voor heeft van de directie.

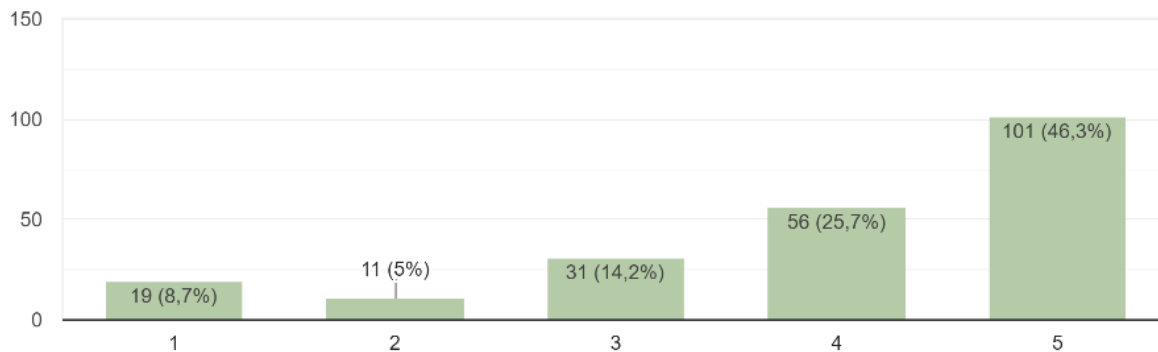
218 antwoorden



De mening: Van 1 = "Helemaal mee oneens", tot 5 = "Helemaal mee eens"

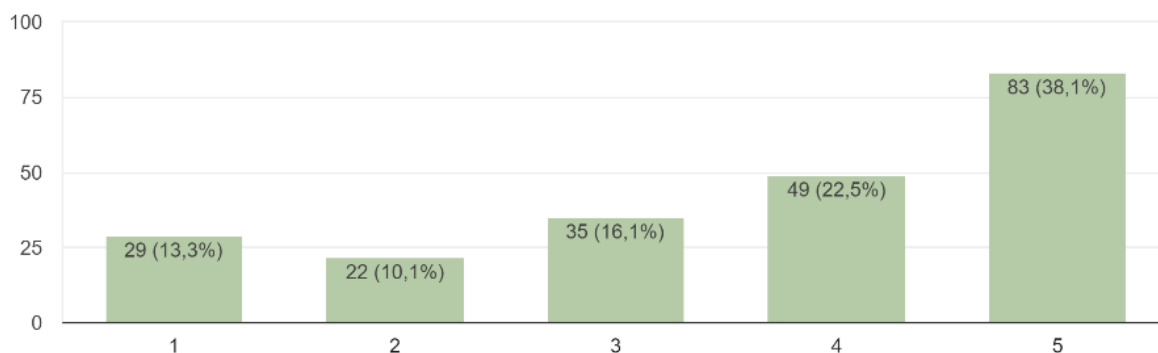
Kappen van bomen In deze gevallen wordt er aangifte bij de politie gedaan: - u kapt zonder toestemming van de directie; - u kapt meer bomen dan...eft; - u vernielt of beschadigt opzettelijk bomen.

218 antwoorden



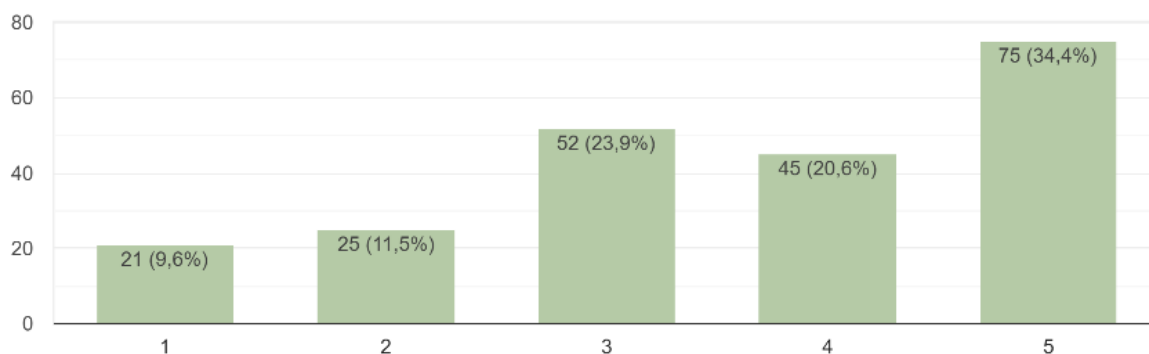
Bij overtreding van de kapregels U krijgt een boete van € 750,- per boom. Daarnaast verhalen we alle hieruit voortvloeiende kosten op u als huiseig...osten en het herplanten van een boom van formaat.

218 antwoorden



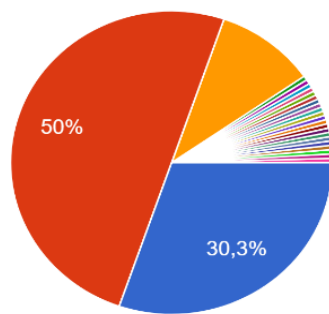
Bouw en verbouw - Al uw bouw- en verbouwplannen, of veranderingen aan en om uw woning, moeten voldoen aan de vergunningsregels van de ge...eeld en Kwaliteit uw plannen heeft goedgekeurd;

218 antwoorden



Honden - Honden moeten altijd aan de lijn

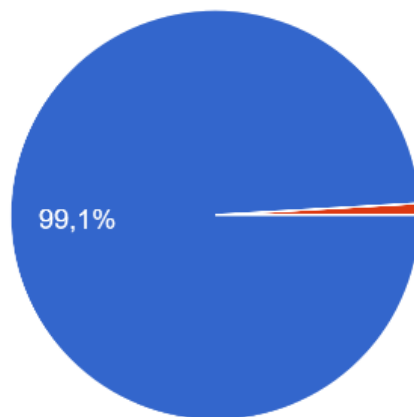
218 antwoorden



- Ja
 - Ja, m.u.v. het wandelbos
 - Nee
 - Als een hond goed onder appel is en...
 - mits goed onder appèl mogen ze van...
 - Zorg voor een losloopegebied zo kunne...
 - Zelf geen honden, maar voor ons zijn l...
 - Honden moeten luisteren. Er zou een...
- ▲ 1/3 ▼

Honden - Hondenpoep moet u altijd zelf opruimen

218 antwoorden

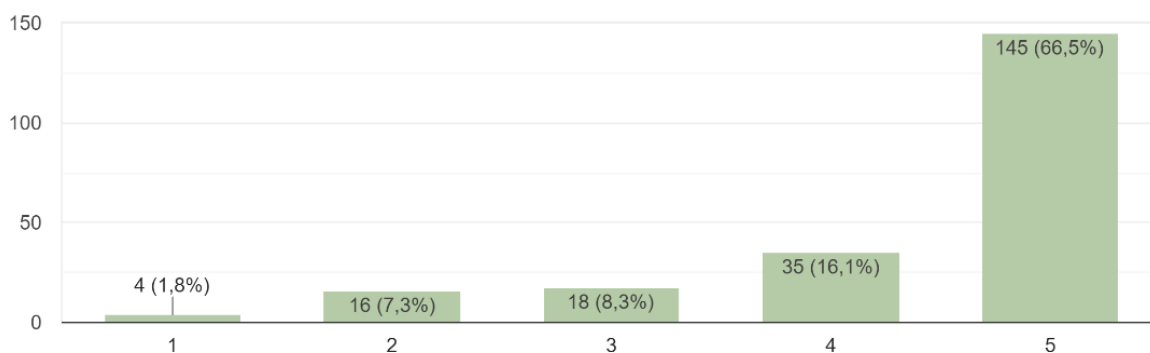


- Ja
- Nee

De mening: Van 1 = "Helemaal mee oneens", tot 5 = "Helemaal mee eens"

Gemotoriseerd verkeer Op het landgoed geldt een maximum snelheid van 15 km/u.

218 antwoorden



Betrokkenheid

Als eerste werd gepolst in hoeverre mensen mee willen doen zich bepaalde zaken bezig te willen houden. Een grote meerderheid is daar niet persé in geïnteresseerd, echter toch zijn er wel degelijk vrijwilligers voor alle genoemde activiteiten te vinden. We geven hier een overzicht. Uit het feit hoe succesvol bijvoorbeeld "Boskiosk" wordt ervaren, maar hoe weinig mensen zich hiervoor in wensen te zetten, mag men afleiden dat niet persé een grote groep vrijwilligers voorwaarde is voor succes bij een grotere groep bewoners!

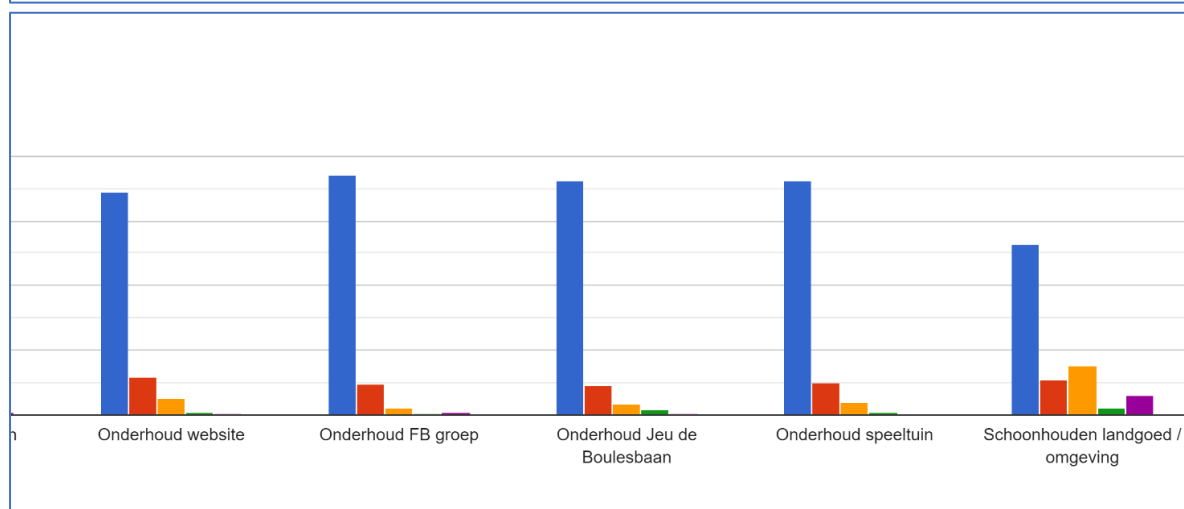
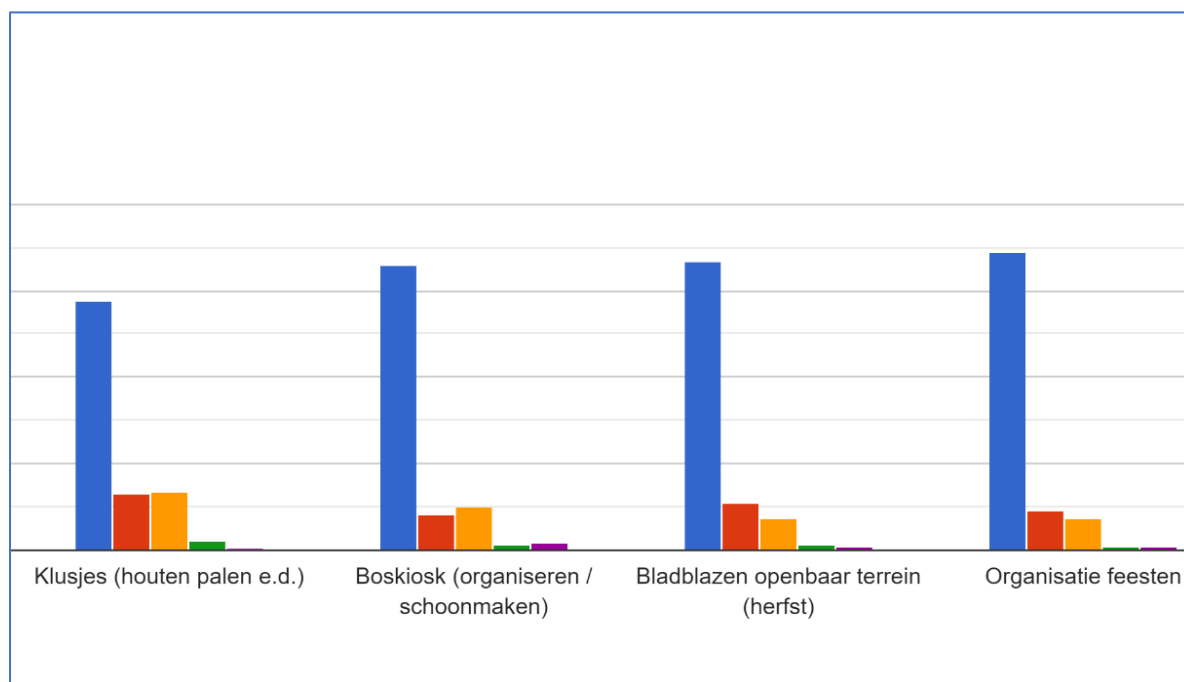
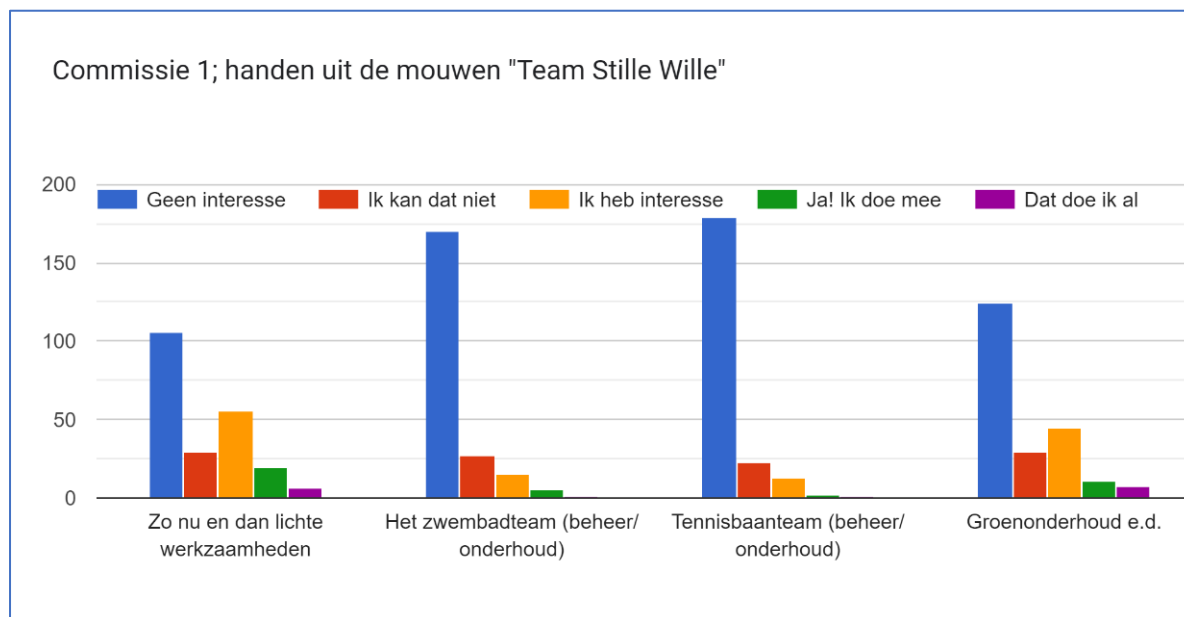
Het eenvoudigste overzicht geeft aan hoeveel mensen geïnteresseerd zijn in deelname aan een commissie op één of ander wijze, of meedoen aan het besturen van de bewonersvereniging.

In deze tabel zijn de antwoord varianten als volgt meegeteld:

- "Ja! Ik doe mee" resp. "Dat doe ik al" voor commissie 1 onderwerpen
- "Ja! Zeker" voor de commissies 2 tot en met 9
- "Ja" voor deelname aan het bestuur

Geldig	Ja
Values	
Sum of Deelname Commissie 1; handen uit de mouwen "Team Stille Wille" [Zo nu en dan lichte werkzaamheden]	27
Sum of Deelname Commissie 1; handen uit de mouwen "Team Stille Wille" [Het zwembadteam (beheer/onderhoud)]	5
Sum of Deelname Commissie 1; handen uit de mouwen "Team Stille Wille" [Tennisbaanteam (beheer/onderhoud)]	3
Sum of Deelname Commissie 1; handen uit de mouwen "Team Stille Wille" [Groenonderhoud e.d.]	18
Sum of Deelname Commissie 1; handen uit de mouwen "Team Stille Wille" [Klusjes (houten palen e.d.)]	7
Sum of Deelname Commissie 1; handen uit de mouwen "Team Stille Wille" [Boskiosk (organiseren / schoonmaken)]	6
Sum of Deelname Commissie 1; handen uit de mouwen "Team Stille Wille" [Bladblazen openbaar terrein (herfst)]	5
Sum of Deelname Commissie 1; handen uit de mouwen "Team Stille Wille" [Organisatie feesten]	4
Sum of Deelname Commissie 1; handen uit de mouwen "Team Stille Wille" [Onderhoud website]	3
Sum of Deelname Commissie 1; handen uit de mouwen "Team Stille Wille" [Onderhoud FB groep]	3
Sum of Deelname Commissie 1; handen uit de mouwen "Team Stille Wille" [Onderhoud Jeu de Boulesbaan]	5
Sum of Deelname Commissie 1; handen uit de mouwen "Team Stille Wille" [Onderhoud speeltuin]	2
Sum of Deelname Commissie 1; handen uit de mouwen "Team Stille Wille" [Schoonhouden landgoed / omgeving]	20
Sum of Deelname Commissie 2; Team ecologie	9
Sum of Deelname Commissie 3; Communicatie van de vereniging	4
Sum of Deelname Commissie 4; Team overleg SWB	4
Sum of Deelname Commissie 5; Team overleg LSW	5
Sum of Deelname Commissie 6; de sociale context	7
Sum of Deelname Commissie 7; Boskiosk, feesten en bijeenkomsten	4
Sum of Deelname Commissie 8; Collectief inkopen	6
Sum of Deelname Commissie 9; Belangen recreanten	5
Sum of Deelname Bestuur	4
TOTAAL: Deelname aan een commissie of het verenigingsbestuur	156

De gedetailleerde respons voor de dertien commissie 1 onderwerpen (“Handen uit de mouwen”) ziet er als volgt uit:

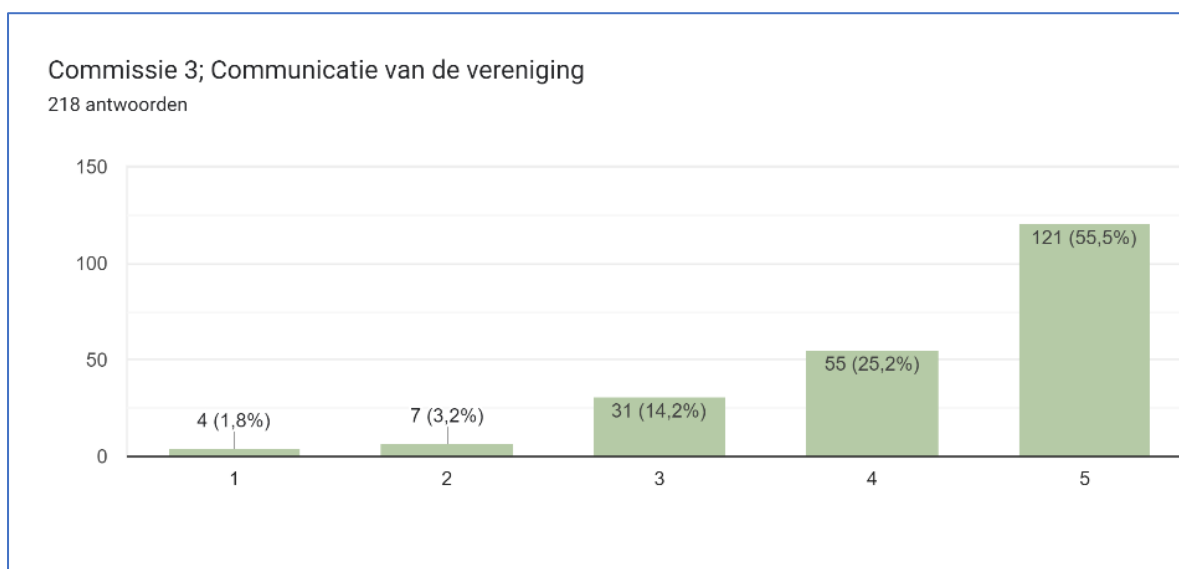
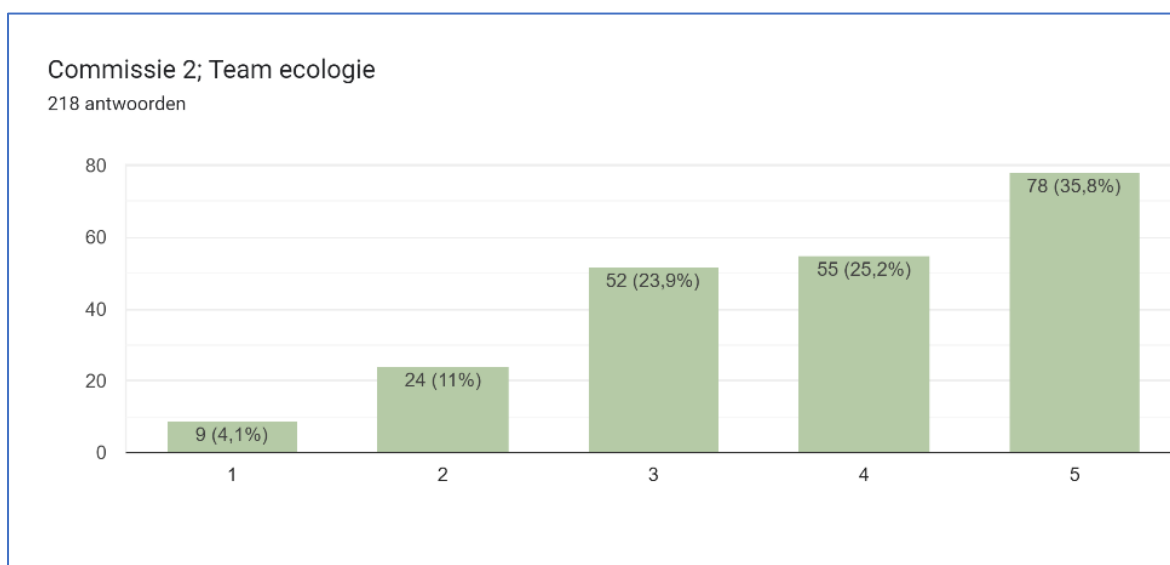


Ook werd gepolst voor de andere commissies en het bestuur of men bij een bepaalde taak betrokken wenst te worden. Positief, betekent hier antwoord variant 1 of 2, daarom zijn deze getallen groter dan het overzicht in de tabel aan het begin van dit hoofdstuk, op pagina 47, waar alleen de uiterste waarde "1" genomen werd (1= "Ja! Zeker").

- 33 positieve reacties op het team ecologie
- 11 positieve reacties op communicatie van de vereniging
- 15 positieve reacties op team overleg SWB
- 18 positieve reacties op team overleg LSW
- 27 positieve reacties op deelname ter bevordering van de sociale samenhang
- 9 positieve reacties op team boskiosk / feesten en bijeenkomsten
- 5 positieve reacties op deelname in verenigingsbestuur (38 misschien later)

Er waren 50 commentaren, die verder onderzocht zullen worden.

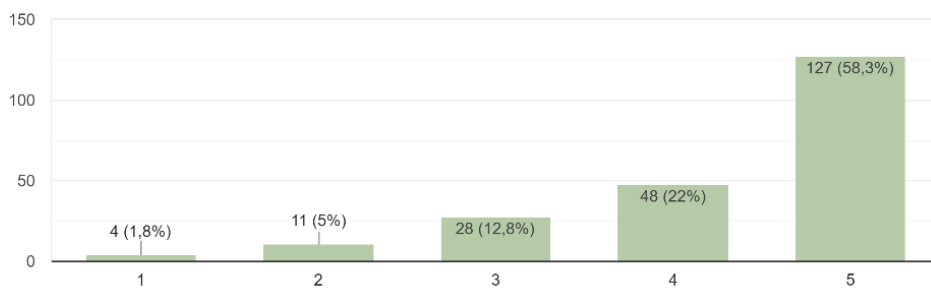
De reactie: Van 1 = "Ja! Zeker!", tot 5 = "Zeker Niet"



De reactie: Van 1 = “Ja! Zeker!”, tot 5 = “Zeker Niet”

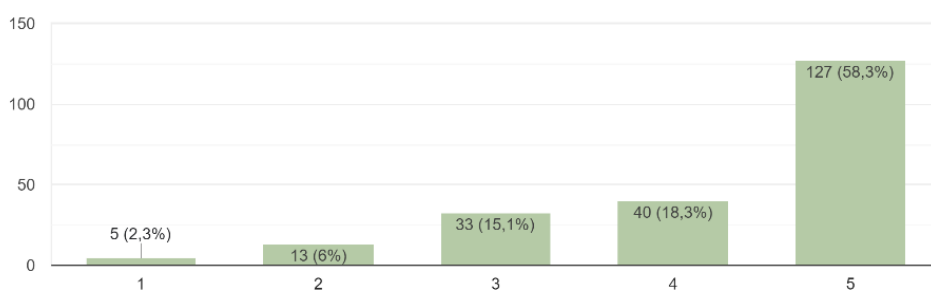
Commissie 4; Team overleg SWB

218 antwoorden



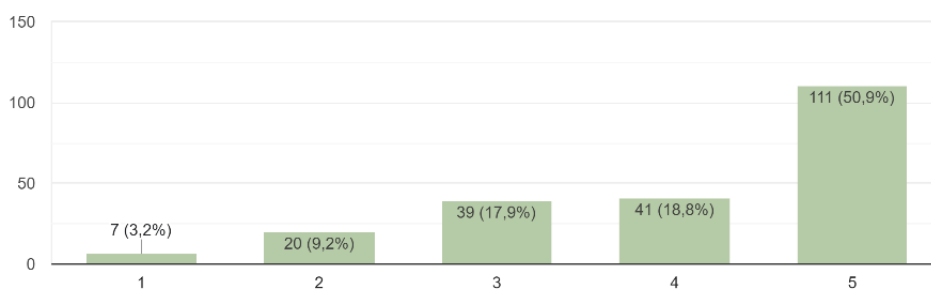
Commissie 5; Team overleg LSW

218 antwoorden



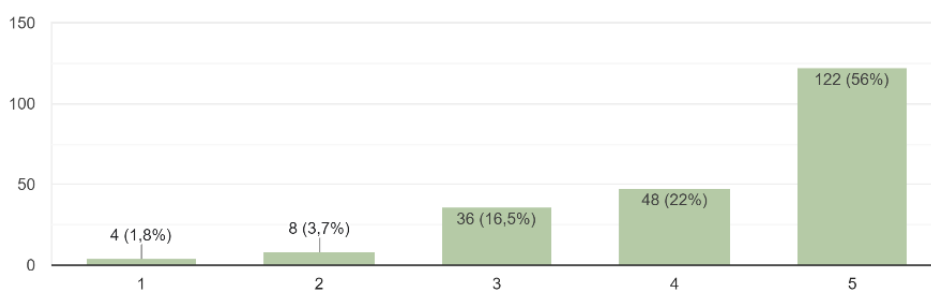
Commissie 6; de sociale context

218 antwoorden



Commissie 7; Boskiosk, feesten en bijeenkomsten

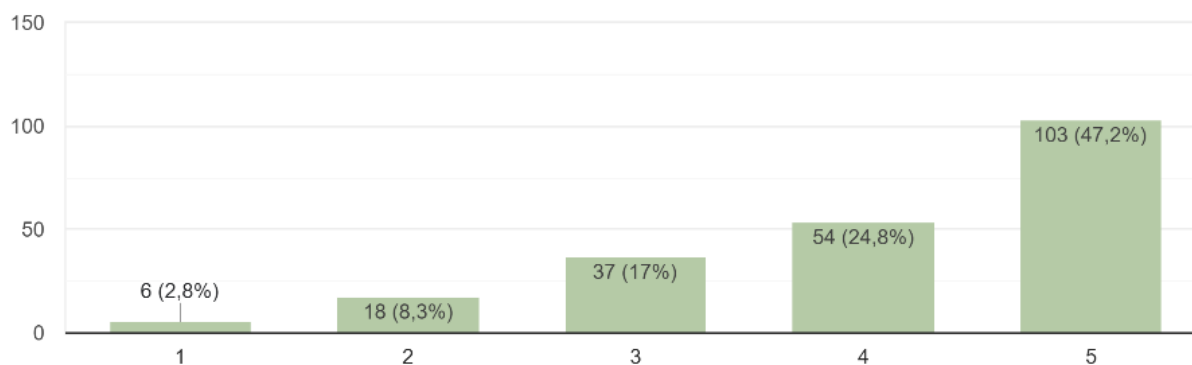
218 antwoorden



De reactie: Van 1 = “Ja! Zeker!”, tot 5 = “Zeker Niet”

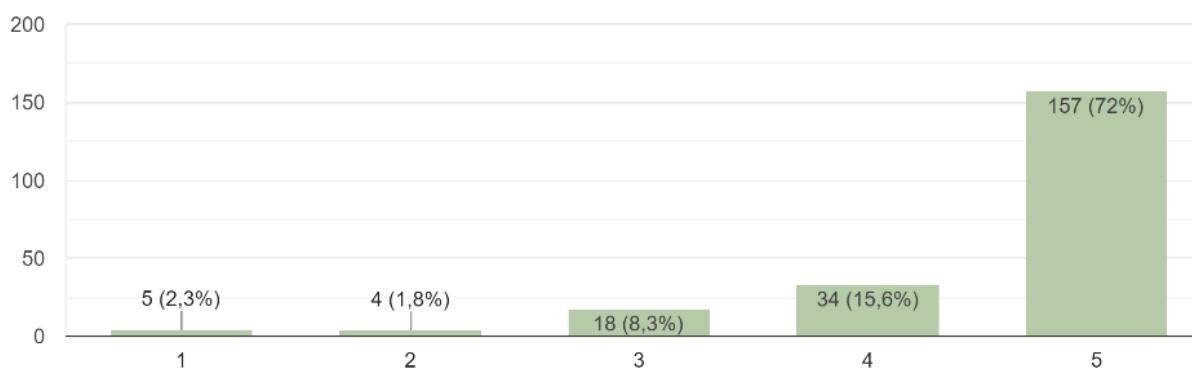
Commissie 8; Collectief inkopen

218 antwoorden



Commissie 9; Belangen recreanten

218 antwoorden



Verenigingsbestuur

218 antwoorden

