

Gespreksverslag Bewonersraad (BR) 9 april 2024

De notulen van de BR van 18 maart worden vastgesteld en gepubliceerd op www.stillewillebrabant.nl

Ingekomen stukken

Bewoners kunnen onderwerpen aan de BR voorleggen via bewonersraad@stillewillewonen.nl.

De ingekomen mails worden besproken en beantwoord, het betreft onder meer:

- inschakeling van buurtbemiddeling bij een langlopend conflict tussen enkele bewoners. De betreffende bewoners hebben ingestemd met bemiddeling.
- de mogelijkheden tot verplaatsing van de glasbak worden onderzocht en meegenomen in het onderzoek naar de afvalstromen op de Stille Wille.
- tav. de klachten van hulpverleners over de onveiligheid op de Stille Wille en onduidelijkheid van de Stille Wille adressen wordt besloten om mogelijke oplossingen (bewegwijzering, verwijderen van de eigen straatnamen en nummers, verbetering zichtbaarheid SW-nummerbordjes) te bespreken op de eerstvolgende ledenvergadering (ALV) SWW (7 juni) en onjuiste informatie op Google Maps aan te passen. Bewoners wordt gevraagd bij meldingen het Stille Wille-huisnummer te gebruiken en voor een goede zichtbaarheid van het Stille Wille-huisnummerbordje te zorgen.

Projecten

- voorstel om de kosten van de noodmaatregelen tegen de wateroverlast en het groot onderhoud aan sloten uit het investeringsfonds te financieren wordt nog nader bezien.
- de aangepaste begroting voor de vernieuwing van de straatverlichting wordt goedgekeurd en gefinancierd uit het investeringsfonds. De nieuwe straatverlichting draagt bij aan de verbetering van de kwaliteit van wonen op het park, is duurzamer, verbruikt minder stroom, vermindert de lichtoverlast en is beter voor mens en dier.
- de renovatie van de tennisbaan is gestart. Communicatie met bewoners krijgt meer aandacht via nieuwsbrieven en bijeenkomsten. Ideeën voor een totale aanpak van het Centrumplan worden op de ALV van 7 juni besproken.
- Bos en Vijver wacht op drogere tijden.
- Knelpunten en mogelijkheden tot verbetering van de wegen worden binnenkort overlegd en besproken op de ALV van 7 juni.
- Verbetering elektriciteitsnetwerk door Enexis is gestart en via een extra nieuwsbrief gecommuniceerd.
- De voortgang van de renovatie receptie en Stille Wille 2 (boskiosk) wordt op de ALV van 7 juni gepresenteerd.

Financiën

- Jaarrekeningen. Het streven is om de jaarrekeningen 2022 en 2023 van SWB op de ALV van 7 juni te presenteren.
- Administratie. SWB is overgegaan op een nieuw boekhoudpakket Exact.
- De aangepaste MJOP kan niet leiden tot een ander fiscaal standpunt ten aanzien van het investeringsfonds. De BR gaat dit verder uitzoeken.

Pensionering medewerkers SWB

- Op de advertentie voor een onderhoudsmedewerker (vervanging Ad van der Velden) in het Oirschots en Oisterwijks Weekblad zijn 4 reacties binnengekomen. De sollicitatiegesprekken worden gevoerd door Rianne Ijpelaar, Ad van der Velden en Ad Simonse (namens de bewoners).

Tevens worden er verschillende mogelijkheden voor het invullen van de functie van de directeur besproken, die door Ad Simonse worden uitgewerkt in een notitie.

Op de ALV van 7 juni zullen de mogelijke veranderingen in de dienstverlening vanuit SWB besproken worden.

Overig

De verplichte jaarlijkse controle op de brandblussers en de handhaving wordt besproken met de gemeente.